

**У ЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„САНДЕР-28“ ЕООД ЕИК 200781056**

Днес, 09.06.2025 година, подписаният:

Сашо Димитров Хаджитодоров, ЕГН _____, подписах този акт за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност, като собственик на дружествените дялове, както следва:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Учредявам дружество с ограничена отговорност с наименование
“САНДЕР-28“ ЕООД, изписва се и на латиница **« SANDER-28 » LTD**, наричано по-нататък за краткост **"Дружеството"**.

Член 1

ТЪРГОВСКА ФИРМА, СРОК, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. ЕДНОЛИЧНОТО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ,
наричано по-долу за краткост – Дружеството:

- 1.1. се създава за **неопределен срок** по смисъла на ТЗ;
- 1.2. има наименование **“САНДЕР-28“ ЕООД**. На латиница фирмата се изписва **„SANDER-28“ LTD**;
- 1.3. седалище и адрес на управление на дружеството: **гр. Банско, община Банско, ул. „Христо Ботев“ № 1, Адрес на електронна поща: maria_pr@mail.bg**.

Член 2

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

2.Предмет на дейност на дружеството е: Комисионни, спедиционни, складови, лизингови и превозни сделки, превоз на хора, стоки и товари в страната и в чужбина, внос и износ, вътрешен и международен транспорт, търговия на едро и дребно, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, ресторантьорство, шивашки, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, счетоводни, програмни и импресарски услуги, търговско представителство и посредничество, лизинг, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; сделки с интелектуална собственост, бартерни сделки, дървопреработване, дърводобив, както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

Член 3

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

3.1. Дружеството се учредява с капитал 5000.00 лв. /пет хиляди/ лева, разпределени на 50 (петдесет) дяла, които са собственост на едноличния собственик . Всеки дял е със стойност от 100.00 /сто/ лева.

3.2. Капиталът се формира от паричната вноска на едноличния собственик, която към момента на учредяване на Дружеството е внесена изцяло, в размер на **5000.00** / пет хиляди/ лева, по сметка на дружеството.

3.3. Едноличният собственик на капитала на дружеството притежава всички дружествени дялове от имуществото на дружеството и има правата по чл.123 от Търговския закон и съответните задължения по чл. 124 от Търговския закон.

Член 4

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

4. Органи на управление на дружеството са :

- Едноличният собственик на капитала;
- Управителят.

4.1. Едноличният собственик на капитала взема всички решения, включително тези по чл.137, ал.1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон в обикновена писмена форма, като се съставя писмен протокол от общото събрание. Нотариална форма и заверки на подписите, както и на съдържанието на същия, не е необходима.

Едноличният собственик взема и решения:

- за теглене на кредити от дружеството и за максималния размер на сумата по тях,
- за налагане на обезпечения върху имущество на дружеството;
- за съставяне и изменение на щатното разписание, длъжностните характеристики, както и за извършване на структурни промени.

4.2. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично и/или чрез определен от него управител/-и/, който организира и ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона, настоящия договор, решенията на едноличния собственик на капитала и според приетите от последния вътрешни правила относно организационната, стопанска, финансова и трудова дейност на дружеството. Управителят(-ите):

- Ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, вкл. сключва(т) трудовите договори с работниците и служителите на Дружеството .

- Представява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си ;
- Контролира редовното водене на дружествените книги;
- Осъществява надзор върху режима на инвестициите ;
- Осъществява и други дейности, възложени му по закон, с този акт или съгласно договора за управление.

4.3. По преценка на едноличния собственик дружеството може да се управлява и от прокурист.

4.4. При определяне на управител/и/ – мандатът на същия/те/ и отношенията му/им/ с дружеството се уреждат с мениджърски договор .

4.5. Дружеството ще се управлява и представлява от управител - **Сашо Димитров Хаджитодоров, ЕГН '**

4.6. Едноличният собственик на капитала може да определи контролър/-и/, който да следи за спазване на учредителния акт, за опазване на имуществото на дружеството и да се отчита пред собственика.;

4.7. Управителят/-ите/ и контролърът/-ите/ отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди при осъществяване на техните функции.

Член 5

ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ :

5. Учредителният акт се изменя и допълва по решение на едноличния собственик на капитала.

5.1. Когато изменението на учредителния акт се изразява в увеличаване или намаляване на капитала - то се извършва по предвидения в този устав и в Търговския закон ред.

5.1.1. Увеличението на капитала се извършва чрез :

5.1.2. Увеличаване дяловете на едноличния собственик на капитала.

5.1.3. Записване на нови дялове от единствения съдружник и едноличен собственик на капитала

5.1.4. Приемане на нови съдружници и преобразуване на дружеството в ООД

5.2. Увеличението на капитала влиза в сила след вписването му в търговския регистър на компетентния съд.

5.3. Намаляването на капитала се извършва съгласно чл. 149 и сл. от ТЗ като при намаляване капиталът не може да премине под минимално изискуемия по ТЗ.

5.4. Вписването на изменението на учредителния акт, с което се намалява капитала, се извършва след изтичане на определения законен срок след обнародване на решението и след изпълнението на останалите изисквания на ТЗ за това.

5.5. Нов съдружник се приема по негово писмено искане. Решението се приема поотделно за всеки отделен съдружник като се определя и формата на включване - придобиване на дял на едноличния собственик на капитала с преобразуване на дружеството в ООД или придобиване на нови дялове чрез увеличаване на капитала и преобразуване на дружеството в ООД. При приемане на нов съдружник се гласува и приемането на дружествен договор.

Член 6

ТЪРГОВСКИ КНИГИ:

6.1. Дружеството води счетоводство, в което отразява движението на имуществото на предприятието съобразно разпоредбите на Закона за счетоводството и останалото, действащо в Република България финансово законодателство.

6.2. Дружеството е длъжно чрез инвентаризация съгласно Закона за счетоводството - да установява наличността и оценката на елементите на актива и пасива на имуществото на предприятието си.

6.3. Дружеството е длъжно да обобщава резултатите от търговската си дейност въз основа на записванията в търговските книги и на инвентаризацията като изготвя годишен счетоводен отчет, а при необходимост - и съответни счетоводни справки.

6.4. Началният баланс за всяка година следва да съответства на заключителния баланс за предходната. Баланс се съставя и при прекратяване на дейността на дружеството.

6.5. Дружеството води и останалите, изискуеми си по българското законодателство търговски книги, вкл. книга за взетите решения на едноличния собственик на капитала.

6.6. Едноличният собственик на капитала, респ. определеният от него управител /и, отговаря /т/ за редовното водене и съхранението на търговските книги на дружеството.

Член 7

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО .

7.1. Дружеството се прекратява:

7.1.1. По решение на едноличния собственик на капитала.

7.1.2. Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

7.1.3 При обявяване в несъстоятелност.

7.1.4. По решение на компетентния съд.

7.2. Прекратяването на дружеството по т.7.1.4. се извършва по правилата на ТЗ /чл. 155 от ТЗ/. При прекратяване по т. 7.1.1. и 7.1.4 се извършва ликвидация като ликвидаторът се избира от едноличния собственик, а при липса на такъв избор - ликвидатор е Управителят на дружеството.

7.3. При смърт на едноличния собственик на капитала – дружеството не се прекратява. Наследниците на същия стават съдружници по право, ако са приели наследството; отговарят на законовите изисквания за съдружник и поискат да продължат дейността на Дружеството.

Настоящият учредителен акт се подписа в два еднообразни екземпляра -за собственика на капитала, за вписване в Агенция по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

/ Сашо Димитров Хаджитодоров/



Сашо Хаджитодоров