

Приложение № 1 към СС 1
Двустранична форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на МИСТ ПРОПЪРТИС ЕООД
към 31.12.2023 г.

ЕИК 206191863

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
	1	2		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	600	200
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	152	142	Общо за група IV:	0	0
- земи	17	1	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	0	0
- сгради	135	141	- неразпределена печалба	14	
2. Машини, производственооборудване и апаратура	4	3	- непокрита загуба	-12	-13
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	2	-13
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	647	0	Текуща печалба / загуба	-5	14
5. Транспортни средства	0	0			
6. Други дълготр. мат. активи	32	38			
Общо за група II:	835	185	ОБЩО за раздел А	597	201

III. Дългосрочни финансови активи						
1. Акции и дялове в предприятия от група						
2. Предоставени заеми на предприятия от група						
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия						
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия						
5. Дългосрочни инвестиции						0
6. Други заеми						
7. Изкупени собствени акции						
номинална стойност хил. лв.						
Общо за група III:	0	0				
IV. Отсрочени данъци						
Общо за раздел Б:	835	185				

В. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година		
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали	0		0	до 1 година		
2. Незавършено производство				над 1 година	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0		0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- продукция				до 1 година	0	0
- стоки				над 1 година		
4. Предоставени аванси				5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	0		0	до 1 година		
II. Вземания				над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	22		128	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година				до 1 година		
- платени аванси към доставчици	0		0			
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:				над 1 година		
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:				до 1 година		
над 1 година				над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	97		1	8. Други задължения, в т.ч.	393	164
над 1 година				до 1 година	0	1
Общо за група II:	119		151	над 1 година	393	163

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на МИСТ ПРОПЪРТИС ЕООД

ЕИК 206191863

за 2023 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	37	31
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	675	33	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	639	32	б) стоки	0	0
б) външни услуги	36	1	в) услуги	37	31
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	647	31
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0	- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.	14	14	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	684	62
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и нематериални активи, в т. ч.			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.	0	0
- разходи за амортизация	14	14	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0			
а) баланс стойност на продадените активи	0	0			
б) провизии					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	689	47			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0			

- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	- приходи от предприятия от групата	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.	0
а) разходи, свързани с предприятия от група		а) приходи от предприятия от група	
б) отрицателни разлики от операции от финансови активи		б) положителни разлики от операции с финансови активи	
в) други разходи за фин. операции	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0
		г) приходи от лихви	0
		д) други приходи от фин. операции	0
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	Общо финансови приходи (5+6+7)	0
8. Пеналба от обичайна дейност	0	Загуба от обичайната дейност	0
9. Извънредни разходи	0	9. Извънредни приходи	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	689	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	684
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	5
11. Разходи за данъци от печалбата	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0		5
Венчко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	689	Венчко (Общо приходи + 11)	689
			62

Дата на съставяне: 06.02.2024 г., Съставил: Кирил БАХЧЕВАНОВ

Ръководител: МИХАИЛ СТАМАТОВ

