

“РАЗЛЕС” ЕООД
Финансов отчет
За годината, завършваща на 31 декември 2010

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината, завършваща на 31 декември 2010 година

Бележка	2010 BGN'000	2009 BGN'000
Приходи	-	-
Разходи за външни услуги	(1)	(1)
Печалба/ (загуба) от оперативна дейност	(1)	(1)
Финансови приходи / (разходи), нетно	-	-
Печалба/ (загуба) преди данък върху печалбата	(1)	(1)
Разход за данък върху печалбата		
Печалба / (загуба) за годината от продължаващи дейности	(1)	(1)
Печалба / (загуба) за годината от прекратени дейности		
Нетна печалба/ (загуба) за годината	(1)	(1)
Други компоненти на всеобхватния доход:		
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данък	-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА	(1)	(1)

Пояснителните бележки на страници от 6 до 10 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител: Костадин Калоянов

Съставител: Зорка Димитрова



0498 Рилка
Коцекова
Регистрарен орган
Завършен: R/S
27.06.2011г

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, завършваща на 31 декември 2010 година

Прил.	Основен (дялов) капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо към 1 януари 2009 година (оригинално отчетено)	5			5
Промени в счетоводната политика/Корекции на грешки от минали години				-
Салдо към 1 януари 2009 година (преизчислено)		-	-	-
Промени в собствения капитал за 2008 година	-	-	-	-
Емисия на дялов капитал				-
Разпределение на печалбата за:	-	-	-	-
* Дивиденди				-
* Резерви				-
Общ всеобхватен доход за годината			(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2009 година	5	-	(1)	4
Промени в собствения капитал за 2010 година	-	-	-	-
Емисия на дялов капитал				-
Разпределение на печалбата за:	-	-	-	-
* Дивиденди				-
* Резерви				-
Общ всеобхватен доход за годината			(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2010 година	5	-	(2)	3

Пояснителните бележки страници от 6 до 10 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител: Костадин Калоянов

Съставител: Зорка Димитрова



0498 Рилка
Коцакова
Регистратор Е. Д. Д. Д.
Забелязано: [Signature]
27.06.2011г.

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

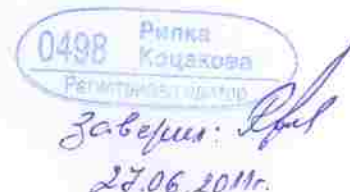
към 31 декември 2010 година

	Бележка	31 декември 2010 BGN'000	31 декември 2009 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване			
Общо нетекущи активи		-	-
Текущи активи			
Парични средства и парични еквиваленти	3	3	4
Общо текущи активи		3	4
ОБЩО АКТИВИ		3	4
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен дялов капитал	4	5	5
Неразпределена печалба		(2)	(1)
Общо Собствен капитал		3	4
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
		-	-
Текущи задължения			
		-	-
ОБЩО ПАСИВИ		-	-
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		3	4

Пояснителните бележки на страници от 6 до 10 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител: Костадин Калоянов

Съставител: Зорка Димитрова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на 31 декември 2010 година

Бележка	2010 BGN'000	2009 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Платения на доставчици	(1)	(1)
Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност	(1)	(1)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Нетни парични потоци (използвани в)/от инвестиционна дейност	-	-
Парични потоци от финансова дейност		
Нетни парични потоци (използвани във)/от финансова дейност	-	-
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	(1)	(1)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	4	5
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	3	4

Пояснителните бележки на страници от 6 до 10 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител: Костадин Калоянов

Съставител: Зорка Димитрова



0498 Радка Коцарева
Регистроводител
Зав. вер. 27.06.2011г.

Бележки към финансовия отчет

1 Обща информация

“РАЗЛЕС” ООД (“Дружеството”) е дружество с ограничена отговорност, регистрирано съгласно разпоредбите на Търговския закон (ТЗ) по ФД No 1282/2000 на Благоевградския окръжен съд. Основен предмет на дейност: Добив, преработка, обработка и продажба на дървен материал и изделия от него, производство и продажба на мебели, дограма и изделия от дървен материал в страната и чужбина, строеж на недвижими имоти с цел продажба.

На 08.02.2011 год. са вписани провени в обстоятелства- съдружника «ИКО» ЕООД продава дяловете си на съдружника «БАЛКАНСТОРОЙ» АД, в резултат на което «БАЛКАНСТРОЙ АД става едноличен собственик на капитала на дружеството.

Финансовият отчет е одобрен от Общото събрание на съдружниците на 01.03. 2011 година.

2 Значими счетоводни политики

2.1 Изразяване за съответствие

Финансовият отчет е изготвен, във всички значими аспекти, в съответствие с Международните Стандарти за Финансова Отчетност (МСФО), приети от Борда на Международните Счетоводни Стандарти (БМСС) и тълкуванията на Международния Комитет по Тълкувания на Финансовата Отчетност (МКТФО) или бившия Постоянен Комитет по Разясненията (ПКР) и приети от БМСС, както и в съответствие с българското счетоводно законодателство.

2.2 База за изготвяне

Отчетната валута на Дружеството е Българския лев.

Финансовият отчет е представен в Български лева, закръглени до хиляда. Той е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена.

Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, все още не са влезли в сила за годината завършваща на 31 декември 2010 г., и не са били приложени по-рано при изготвянето на този финансов отчет

Нови, променени, ревизирани или подобрени стандарти:

Ревизиран МСФО 3 *Бизнес Комбинации* (2008) е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009. Ръководството не очаква МСФО 3 (ревизиран) да засегне финансовия отчет.

Промени в МСС 27 *Консолидирани и отделни финансови отчети* е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009. Ръководството не очаква тези промени в МСС 27 да засегнат финансовия отчет

Промени в МСС 39 *Финансови инструменти: Признание и оценка: Допустими хеджирани позиции* е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009. Ръководството не очаква тези промени в МСС 39 да засегнат финансовия отчет.

Бележки към финансовия отчет

2 Значими счетоводни политики (продължение)

Нови разяснения:

КРМСФО 12 *Споразумения за концесии на услуги* трябва да се приложи най-късно от началната дата на първата финансова година започваща след 29 март 2009 г.. Ръководството не очаква КРМСФО 12 да засегне финансовия отчет.

КРМСФО 15 *Споразумения за строителство на имоти* е в сила за първата финансова година започваща след 31 декември 2009. Ръководството не очаква КРМСФО 15 да засегне финансовия отчет

КРМСФО 16 *Хеджинг на нетна инвестиция в чуждестранна дейност* е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009 г.. Ръководството не очаква КРМСФО 16 да засегне финансовия отчет.

Документи издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕК:

Ръководството счита, че е подходящо да отбележи, че следните ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и съответно не са приложени от Дружеството при изготвянето на този Финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за прилагане на Европейската комисия.

- Ревизиран МСФО 1 *Първо прилагане на МСФО* (издаден ноември 2008), в сила от 1 юли 2009
- Подобрения в МСФО 2009 (издадени април 2009), в сила от различни дати, по принцип 1 януари 2010
- Промени в МСФО 2 *Групови сделки с плащания на базата на акции* (издаден юни 2009), в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 1 *Допълнителни облекчения за първоначално прилагане* (издаден юли 2009), в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСС 32 *Класифициране на издадени права* (издаден октомври 2009), в сила от 1 февруари 2010;
- Ревизиран МСС 24 *Сделки със свързани лица* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2011;
- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2013
- Промени в КРМСФО 9 и МСС 39 *Внедрени деривативи* (издаден март 2009), в сила от 30 юни 2009;
- КРМСФО 17 *Разпределения на не-парични активи към собственици* (издаден ноември 2008), в сила 1 юли 2009
- КРМСФО 18 *Трансфери на активи от клиенти* (издаден януари 2009), в сила от 1 юли 2009

Към датата на изготвянето на този финансов отчет, ръководството смята, че прилагането на тези ревизирани стандарти, нови разяснения и промени в стандарти в бъдеще, след като са одобрени за прилагане от Европейската комисия в Европейския Съюз, не се очаква да засегне значително финансовия отчет

Бележки към финансовия отчет

2 Значими счетоводни политики (продължение)

2.3 Операции с чужда валута

Операции с чужда валута не са отчитани.

2.4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към 31.12.2010 год. Дружеството не разполага с дълготрайни активи.

2.5 Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуба от обезценка (виж счетоводна политика).

2.6 Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности в каса.

2.7 Обезценка

(i) Балансовата стойност на активите на Дружеството се преглежда към датата на изготвяне на баланса съгласно изискванията на МСС 36 *Обезценка на активи*.

(ii) Изчисляване на възстановима стойност

Възстановимата стойност на вземанията на дружеството се изчислява като настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент, присъщ за актива. Краткосрочни вземания не се дисконтират.

Възстановимата стойност на другите активи е по-високата от тяхната нетна продажна цена и стойността им в употреба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтиращ процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск. За актив, който не генерира самостоятелно парични постъпления, възстановимата стойност се определя за групата активи, генерираща парични постъпления, към които той принадлежи.

(iii) Възстановяване на загуби от обезценка

Загубата от обезценка на вземанията и другите активи се възстановява в случаите, когато е имало промяна в оценките, използвани за определянето на възстановимата сума.

2.8 Дялов капитал

Дяловият капитал на дружеството е записан по историческа цена в деня на регистриране.

Бележки към финансовия отчет

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.9. Разходи

(i) Разходите се начисляват в отчета за доходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането им в съответствие с принципа на текущото начисляване.

(ii) *Нетни финансови разходи*

Нетните финансови разходи включват дължими лихви по заеми, начислявани по метода на ефективната лихва, получени лихви от вложени средства, и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута.

2.10 Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

2.11 Данък върху печалбата

Текущият данък е данъкът, който се очаква да бъде платен върху облагаемата основа като се използва данъчната ставка, която е в сила към датата на баланса, а така също и всяка корекция на дължимия данък по отношение на предходни периоди. За отчетната година дружеството не е извършвало стопанска дейност и не е реализирало финансов резултат за облагане.

Отсрочените данъчни пасиви и активи се измерват като се използва данъчната ставка, която се очаква да бъде приложима когато активът се реализира или пасивът се погаси. За 2010 год. такива не са представени.

Бележки към финансовия отчет

3. Пери и парични еквиваленти

В хиляди лева

	2010	2009
Парични средства в каса и банкови депозити	3	4
	<u>3</u>	<u>4</u>

4. Капитал и резерви

Дялов капитал

Брой дялове	2010	2009
Записани	500	500
Изплатени	500	500

Номиналната стойност на един дял е 10 лева.

Към датата на баланса дяловият капитал е разпределен между съдружниците както следва:

- „Балканстрой“ АД -250 /двеста и петдесет/ дяла, равняващи се на 2 500 лв и представляващи 50 % от капитала на дружеството.
- „ИКО“ ЕООД – 250 /двеста и петдесет/ дяла, равняващи се на 2 500 лв и представляващи 50 % от капитала на дружеството

След вписаните промени на 08.02.2011 год. капитала на „РАЗЛЕС“ ЕООД става 100% притежание на „БАЛКАНСТРОЙ“ АД

5. Свързани лица

Съдружници

През годината Дружеството не е финансирано от съдружниците

Към 31.12.2010 г няма задължения към свързани лица

Не са установени задължения към / или вземания от свързани лица в заключителния баланс

6. Събития след датата на баланса

На 08.02.2011 год. са вписани промени в обстоятелства, както следва:

Прехвърлен е дружествен дял от „ИКО“ ЕООД на съдружника „БАЛКАНСТРОЙ“ АД с което правоприменника „БАЛКАНСТРОЙ“ АД става едноличен собственик на капитала на „РАЗЛЕС“ ЕООД.

ИВАН ДИМИТРОВ КОНДЕВ е заличен като управител на дружеството.

За управител на „РАЗЛЕС“ ЕООД остава КОСТАДИН ГЕОРГИЕВ КАЛОЯНОВ

Управител: Костадин Калоянов

Съставител: Зорка Димитрова

