

“ ПРОФИНВЕСТ ” ООД

ЕИК: 200 887 935

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗАЕДНО С

ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА И

ДОКЛАДА НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за годината, завършваща на 31.12.2022 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ПРОФИНВЕСТ ООД

на
адрес
за

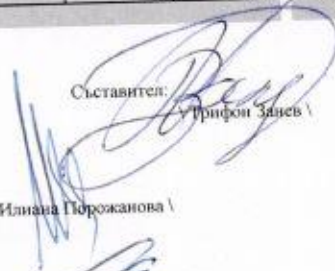
гр. София, ул. Среброструй 8
2022 г.

ЕИК 200 887 935

Наименование на разходите	Сума (хиляди лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	1	1
б) външни услуги	1	1
III Разходи за персонала, в т.ч.:	2	2
а) разходи за възнаграждения	2	2
IV Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
V Други разходи, в т.ч.:		
<i>Общо разходи за оперативна дейност (I+II+III+IV+V):</i>	3	3
VI Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
VII Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
<i>Общо финансови разходи (VI+VII):</i>	1	1
<i>Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII):</i>	4	4
VIII Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	894	408
IX Разходи за данъци от печалбата	1	1
X Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
XI Печалба (VIII-IX-X)	893	407
Всичко (Общо разходи+IX+X+XI)	898	412

Наименование на приходите	Сума (хиляди лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
II Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
III Други приходи, в т.ч.:		
<i>Общо приходи от оперативна дейност (I+II+III+IV):</i>	0	0
IV Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	887	401
- приходи от участия в предприятия от група	887	401
VI Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
VII Други дивиденди и финансови приходи, в т.ч.:	11	11
а) приходи от предприятия от група	10	10
<i>Общо финансови приходи (V+VI+VII):</i>	898	412
<i>Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI+VII):</i>	898	412
VIII Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
IX Загуба (VIII + ред IX и X от Раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + IX)	898	412

Дата: 16.02.2023 г.

Съставител: 
\ Илиана Порожанова \

Ръководител:

\ Милко Джатов \

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Илиана Порожанова \

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

\ Радослав Порожанов \

Дата: 06.03.2023 г.



БАЛАНС

ПРОФИНВЕСТ ООД

гр. София, ул. Среброструй 8

ЕИК 200 887 935

31.12.2022 г.

на

адрес

към

А К Т И В			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			
B. Петекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
Общо за група II:		-	-
III. Дългосрочни финансови активи			
1 Акции и дялове в предприятия от група		190	190
Предоставени заеми на предприятия от			
2 група		400	400
Общо за група III:		590	590
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел B:		590	590
V. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
Вземания от предприятия от група, в т.			
1 ч.		280	52
2 Други вземания, в т. ч.:		34	45
Общо за група II:		314	97
III. Инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в безсрочни сметки (депозити)		2	
Общо за група IV:		2	-
Общо за раздел B:		316	97
Г. Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (A+B+V+Г)		906	687
B. Условни активи			

П А С И В			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредващи оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1 - неразпределена печалба			265
Общо за група V:		-	265
VI. Текуща печалба (загуба)		893	407
Общо раздел A:		898	677
B. Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел B:		-	-
V. Задължения			
1 Задължения към доставчици, в т. ч.:			2
2 - до 1 година			2
Задължения към предприятия от група, в			
3 т. ч.:		6	6
4 - до 1 година		6	6
5 Други задължения, в т. ч.:		2	2
6 - други задължения		1	1
7 - до 1 година		1	1
8 - към персонала, в т. ч.:		-	1
9 - до 1 година		-	1
10 - данъчни задължения, в т. ч.:		1	-
11 - до 1 година		1	-
Общо раздел B, в т. ч.:		8	10
1 - до 1 година		8	10
Финансирания и приходи за бъдещи			
периоди, в т. ч.:		-	-
Сума на пасива (A+B+V+Г)		906	687
Г. Условни пасиви			

Дата 16.02.2023 г.

Съставител:

Грифон Занев

Ръководител:

Милко Димитров

Регистриран одитор отговорен за одита:

Илиана Порожанова

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

Радослав Порожанов

Дата 06.03.2023 г.



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПРОФИНВЕСТ ООД
гр. София, ул. Среброструй 8
ЕИК 200 887 935
2022 г.

на _____
адрес _____
за _____
(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразделена печалба	Непокрита загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
А. Салдо в началото на отчетния период	5							265		407
Б. Салдо след промени в счетоводната политика	5							265		407
1 Финансов резултат за текущия период										893
2 Разпределения на печалбите, в т.ч.:								(265)		(407)
- за дивиденди								(672)		(672)
В. Салдо към края на отчетния период	5									898
Г. Собствен капитал към края на отчетния	5									893

Дата: 16.02.2023 г.

Регистриран одитор отговорен за одита:

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

Дата: 06.03.2023 г.

Съставител:

Ръководител:

Илиана Порожанова

Милко Джатов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

ПРОФИНВЕСТ ООД

на
адрес
за

гр. София, ул. Среброструй 8
2022 г.

ЕИК 200 887 935

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	(2)			-
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3	(3)		1	(1)
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		668	(668)	401		401
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)		-	-
5 Плащания при разпределения на печалби	617		617		398	(398)
6 Други парични потоци от основната дейност		4	(4)		3	(3)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	617	678	(61)	401	402	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	9		9			-
2 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	55		55			-
3 Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	64	1	63	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода	681	679	2	401	402	(1)
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата 16.02.2023 г.

Съставител:

Ръководител:

Регистриран одитор отговорен за одита:

Управител на ОД "Одит Виктори Груп" ООД

Дата 06.03.2023 г.

\ Илиана Порожанова \

\ Радослав Порожанов \



ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите активи:										Последваща оценка		Преценена стойност (4+5-6)		Амортизация				Последваща оценка		Балансова стойност в края на периода (7-14)
	на началото на периода	на постъпналите	през периода	на излезните през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	7	8	на началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	13	14				
а																					
I. Нематериални активи																					
1	Продукти от развойна дейност																				
	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки,																				
2	програмни продукти и др. подобни права и активи																				
3	Търговска репутация																				
	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на																				
4	изграждане																				
Общо за група I:																					
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0																					
II. Дълготрайни материални активи																					
1	Земни и сгради, в т.ч.:																				
	- земи																				
	- сгради																				
2	Машина, производствено оборудване и апаратура																				
3	Съоръжения и др. в т.ч.																				
	- съоръжения и др.																				
	- транспортни средства																				
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в																				
4	процес на изграждане																				
Общо за група II:																					
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0																					
III. Дългосрочни финансови активи																					
1	Акции и дялове в предприятия от група																				
2	Предоставени заеми на предприятия от група																				
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия																				
	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени																				
4	предприятия																				
5	Дългосрочни инвестиции (вкл. инвестиционни имоти)																				
6	Други заеми																				
7	Изкупени собствени акции																				
Общо за група III:																					
590 0 0 0 590 0 0 590 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 590																					
Общ сбор (I+II+III+IV):																					
590 0 0 0 590 0 0 590 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 590																					
IV. Остатъчни данъци																					
590 0 0 0 590 0 0 590 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 590																					

Съставител:

Ръководител:

Милко Джагов



Дата: 16-02-2023 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ НА „ПРОФИНВЕСТ“ ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„ПРОФИНВЕСТ“ ООД**, съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2022 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от

- грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
 - оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
 - достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
 - оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО

РЕГ. № 151 – „ОДИТ ВИКТОРИ ГРУП“ ООД

Радослав Порожанов
Управител



Илиана Порожанова
Регистриран одитор



ул. „Проф.Никола Михайлов“ № 6
София, п.к. 1142 България

Дата: 06.03.2023 г.

