

„Смарт Енерджи Груп” АД
Годишен Финансов отчет
Годишен доклад за дейността
За 2020 година

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на „Смарт Енерджи Груп” АД за 2020 година

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

Дружеството е вписано в Търговския регистър на 29.12.2011 г. с ЕИК 201841481.

Фирма: „Смарт Енерджи Груп” АД

Седалище: област София, община Столична, гр. София 1407, р-н Лозенец, бул. „Н. Й. Вапцаров” No 35, ет. 3, офис 3А

Адрес на управление: област София, община Столична, гр. София 1407, р-н Лозенец, бул. „Н. Й. Вапцаров” No 35, ет. 3, офис 3А

Предмет на дейност: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, както и всякаква друга дейност, незабранена със закон.

Собственост: Дружеството е:
100 % - частна собственост;

Капитал: Към 31.12.2020 г. акционерният капитал е 1 000 000.00 лв. разпределен в 5 000 бр. акции с номинална стойност 200 лева всяка една.

Разпределението на акционерният капитал към 31.12.2020 год. е както следва:

Съдружници:	Участие в капитала:
Халил Демирдаг	90,00%
Тодор Димитров Георгиев	10,00%
Общо:	100.00%

Органи на управление: Дружеството се управлява и представлява от:

Тодор Георгиев – Изпълнителен Директор

Съвет на директорите:

1. Халил Демирдаг
2. Тодор Димитров Георгиев
3. Хакан Акоч

Свързани лица: Дружеството има свързани лица, както следва:

Алфа Стар ЕООД, Дора Енерджи Трейд България АД, Детелини Солар ЕАД, Ар Ес Ай 1 АД, Смарт Енерджи България АД, Научно Изследователски Център Природа и Екология ЕООД, Ей Би Си Енерджи План 1 ЕООД, Вайтал ООД, Смарт Солар ЕООД, Смарт Пропърти Мениджмънт ЕООД, Смарт Лизинг Флийт Мениджмънт АД, Пиенпи Солар ООД, Сас Груп България ООД, Смарт Итоп Пауър Ес 1 ООД, Седжем Пауър България ООД, Кий Дивелопмънтс ООД, Смарт Диджитъл Груп ООД, Смарт Инвестмънтс България ООД, Дивелопмънт Партнърс България ООД, Дека Строй ЕООД, А Плюс Дивелопмънтс ООД, ЛБДБ ООД, Коуърк 7x24 АД, ДЕХА Анадолу АД, Деха Ант С АД, Ес Ди ДЖи Черни Връх АД, Ес Ди Джи

Бургас АД, Смарт Агро Фуд АД, Еспе Енерджи България АД, Смарт Грийн Енерджи АД, Ес Ди Джи Смарт Офис ЕООД, Смарт Дивелопмънт Груп АД.

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Осъществяваната от „Смарт Енерджи Груп” АД основна дейност е извършването на управленски, организационни услуги и отдаване под наем

Реализирани приходи от дейността		
	2020 г.	2019 г.
Услуги	119	629
Стоки	631	-
Други	25	105

През текущия период и предходния период услугите са предоставени на клиенти от страната. Над 75 % от приходите на дружеството и през двата периода са от свързани лица от групата.

Дружеството е извършило разходи за материали и външни услуги в хил. лева, както следва:

Категория разходи

В хиляди лева

- Разходи за материали

- Разходи за услуги

Общо:

2020	2019
8	10
353	266
361	276

При осъществяване на дейността си „СМАРТ ЕНЕРДЖИ ГРУП” АД е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

• Систематични рискове

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическия процес в страната, който от своя страна влияе върху възвращаемостта на инвестициите. Определящ фактор, оказващ влияние върху дейността на даден отрасъл и респективно на дейността на фирмата е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

Членство на България в Европейския съюз е друг основен фактор, който гарантира минимизирането на политическия риск. Наличието на политически консенсус по въпроса за доближаване на националното законодателство до това на страните от Европейския съюз, както и приемането от страна на България на редица международни ангажменти действат също в посока на намаляване на политическия риск.

България е силно свързана с Европейската и световната икономика и ефектът на случващото се там неминуемо ѝ влияе. Международната финансова криза се отразява на българската икономика, поради обвързаността и с икономиките на ЕС. За България в условията на международна нестабилност, политическият риск зависи от мерките, които правителството ще предприеме за противодействие и за ограничаване на негативните ефекти от кризата.

На база посоченото и познаването на политическата среда в страната към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме политическия риск като нисък.

• Макроикономически рискове

Валутен риск

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвращаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промени във валутния курс. В малка страна със силно отворена икономика, каквато е България, нестабилността на местната валута е в състояние да индуцира много лесно обща икономическа нестабилност и обратното – стабилността на националната валута може да се окаже най-ефективната макроикономическа “котва” на стабилността. През последните години България натрупа опит и в двете посоки на влияние на валутния курс.

При въвеждането на системата на паричен съвет в страната на 01.07.1997 г. обменният курс български лев – германска марка бе фиксиран в съотношение 1000:1. Въвеждането на еврото като разплащателна единица в Европейският съюз доведе до практически фиксиран обменен курс 1955.83 лева за едно евро (респ. 1.95583 лева за едно евро след деноминацията на лева, в сила от 05.07.1999 г.) Следователно валутният риск за базиран на еврото инвеститор е практически сведен до нула.

На база посоченото по-горе познаването на икономическата среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме валутния риск като нисък.

Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестицията.

Средногодишна инфлация							
2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
0.9%	-1.4%	-0.1%	-0.8%	2.1%	2.7%	3.0%	1.7%

Към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме инфлационния риск като нисък.

Риск от лицензионни режими

Общият брой на лицензионните и разрешителните режими в България е около 300. Те представляват огромно бреме пред бизнеса, както и всички наредби, измислени от местните органи на управление (които на практика действат като лицензионни и разрешителни режими).

Може да се каже, че по този въпрос има движение в правилната посока, но то е бавно. Правителството е предприело политика по намаляване броя на лицензиите и разрешителните и опростяване на тези, които останат в сила.

На база посоченото по-горе и познаването на регулаторната среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска от лицензионни режими като нисък.

• Други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори

Рискът, асоцииран със степента на стабилност и перспективите за растеж на националната икономика, влияе съществено при формиране на нагласите и поведението на инвеститорите.

На база посоченото по-горе към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме другите рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори като нисък.

Несистематични (микроикономически) рискове

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

Отраслов риск

Отрасловият риск се появява във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, технологична обезпеченост, нормативна база, конкурентна среда и характеристиките на пазарната среда за продуктите и суровините, употребявани в отрасъла; отрасловият риск се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла и по-конкретно на технологичните промени или измененията в специфичната нормативна база.

На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме отрасловия риск като нисък.

Технологичен риск

Технологичният риск е произведен от необходимите технологии за обслужване на дейността на дружеството и от скоростта, с която се развиват те.

На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие на бранша, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме технологичния риск като нисък.

Фирмен риск

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на дейността, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси; подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск; основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и печалба.

На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме фирмения риск като нисък.

Финансов риск

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние и на доходите на потребителите, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме финансовия риск като нисък.

Ликвиден риск

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и клиентите на предприятието.

На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ликвидния риск като нисък.

Ценови риск

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба. Същевременно с това цената следва и да не се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на продукцията в най-общ смисъл.

На база посоченото по-горе, пазарната конюнктура, както и себестойността на произведената от нас продукция нивото на вътрешнофирмените ни разходи и нивото на печалбата ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ценовия риск като нисък.

Риск свързан с паричния поток

Рискът, свързан с паричния поток разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навремени плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителната стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения.

На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска, свързан с паричния поток като нисък.

Кредитен риск

Ако дружеството използва заемни средства, то тогава е изложено на кредитен риск. Той може да бъде определен като вероятността кредитополучателят да не изпълнява съзнателно или да е в невъзможност да изпълни поетия от него ангажимент по сключения договор за заем.

На база посоченото по-горе, познаването на кредитната политика на банките, както и състоянието на банковата ни система по време на финансовата криза, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме кредитния риск като нисък.

Инвестиционен риск

Инвестиционният риск се предопределя в това, реалната доходност от направена инвестиция да се различава от предварително планираната такава. С цел предпазване от този риск се използва т.нар. хеджиране. Това е вид застраховка срещу неблагоприятни събития, която не ги предотвратява, но ограничава последиците от тях.

Налага се преразглеждане на планираните инвестиции и специално внимание върху тези с критична значимост за успеха на дружествата и върху тези с бърза възвръщаемост.

На база посоченото по-горе и реализираните от нас инвестиционни мероприятия към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме инвестиционния риск като нисък.

Регулативен риск

Регулативния риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасяща се до опазването на околната среда, както и с вероятността дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните наказания.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме регулативния риск като нисък.

Рискове, свързани с продуктите и пазарите

Този риск се свързва с възможността на дружеството да произвежда дадена продукция, за която няма пазар. Рисковете по отношение на пазарите са свързани със ограниченията, които налагат международните пазари по отношение на качеството.

Поради забавяне на световната икономика, свиването на пазарите, поръчките към фирмите намаляват и се увеличава натиска от партньорите за намаляване на цената.

На база посоченото по-горе и изпълнението на продуктовата и пласментната ни политики, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме рисковете, свързани с продуктите и пазарите като: нисък.

От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е “действащо”. Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

(хил. лв.)

N:	Показатели:	2020	2019	2019/2020	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат, след данък	2 571	232	2 339	1008.1%
2	Нетен размер на приходите от продажби	775	734	41	5.6%
3	Собствен капитал	4 514	1 943	2 571	132.3%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	40 698	29 619	11 078	37.4%
5	Обща сума на активите	45 212	31 562	13 650	43.2%
6	Приходи	5 100	3 609	1 491	41.3%
7	Разходи	2 598	3 603	(1 005)	-27.9%
8	Краткотрайни активи	8 211	2 875	5 336	185.6%
9	Налични краткотрайни активи	8 211	2 875	5 336	185.6%
10	Краткосрочни задължения	6 872	1 297	5 574	429.7%
11	Краткосрочни вземания	8 052	2 269	5 783	254.9%
12	Парични средства	159	606	(447)	-73.8%
13	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	127	244	(117)	-48.0%
14	Текущи задължения	6 842	1 297	5 545	427.5%
15	Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по тяхната отчетна стойност	5 161	1 170	3 991	341.3%
16	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	3 789	577	3 212	556.7%
17	Брой на дните в периода	360	360	-	0.0%
Рентабилност:					
17	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	3.3174	0.3161	3.0013	949.6%
18	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.5694	0.1194	0.4500	376.9%
19	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.0617	0.0078	0.0538	687.2%
20	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.0569	0.0074	0.0495	673.6%
Ефективност:					
21	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.9630	1.0017	0.9614	96.0%
22	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.5094	0.9983	(0.4889)	-49.0%
Ликвидност:					
23	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	1.1948	2.2167	(1.0218)	-46.1%
24	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	1.1948	2.2167	(1.0218)	-46.1%
25	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	0.0227	0.3933	(0.3705)	-94.2%
26	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	0.0227	0.3933	(0.3705)	-94.2%
Финансова автономност:					
27	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.1083	0.0656	0.0427	65.1%
28	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	9.2354	15.2440	(6.0085)	-39.4%

	2020	2019
Приходи	5 100	3 609
Разходи	2 598	3 603
Финансов резултат след данъци	2 571	232

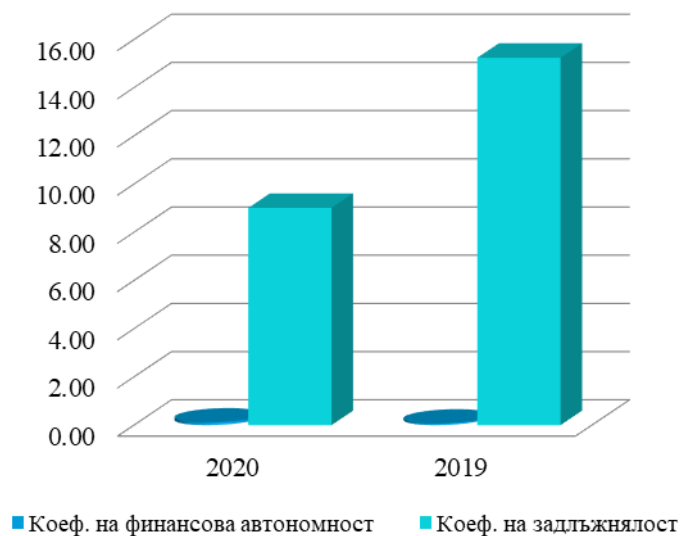
Приходи, разходи и финансов резултат



През 2020 г. „Смарт Енерджи Груп“ АД реализира печалба, след облагане с данъци, в размер на 2 571 хил. лв., което е с 2 339 хил. лева повече в сравнение с 2019 г., когато дружеството реализира печалба в размер на 232 хил. лв.

	2020	2019
Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.1109	0.0656
Коеф. на задлъжнялост (4/3)	9.0157	15.2441

Финансова автономност



Коефициентът на финансова автономност характеризира финансовата независимостта на „Смарт Енерджи Груп“ АД от кредитори и способността да посреща задълженията си.

	2020	2019
Коеф. на ефективност на разходите	1.9628	1.0017
Коеф. на ефективност на приходите	0.5095	0.9983



Анализът на ефективността на приходите и разходите през 2019 г. показва, че на 1 лев разходи са получени 0,5095 лева приходи. Приходите изцяло покриват направените разходи на дружеството, което е предпоставка за положителен паричен поток от оперативна дейност. Коефициентът на приходите отразява разходите извършени с един лев приходи.

	2020	2019
Коеф. на обща ликвидност	1.1948	2.2167
Коеф. на бърза ликвидност	1.1948	2.2167
Коеф. на незабавна ликвидност	0.0227	0.3933
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.0227	0.3933

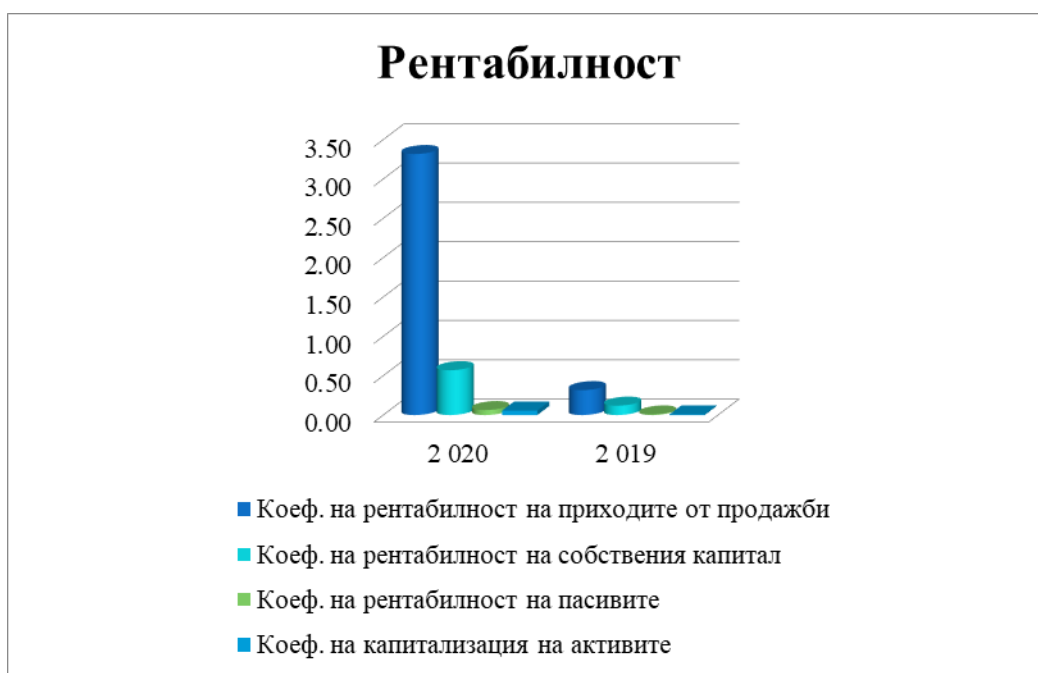


Коефициентът за бърза ликвидност е отношение между стойността на краткотрайните активи без материалните запаси и стойността на текущите и задължения. Препоръчителната му стойност е от 1 до 1.2 и дава информация за по-реалните възможности на фирмата при покриване на текущите плащания.

Коефициентът за обща ликвидност е отношението на сумата на паричните средства, вземанията и материални запаси към краткосрочните задължения, и показва възможността на фирмата да покрие краткосрочните си задължения, като използва всичките си бързо ликвидни краткотрайни активи. Границата която гарантира стабилност на фирмата, е когато показателят е по-голям или равен на 2,0.

Коефициентът за абсолютна ликвидност отразява степента на покриване на краткосрочните задължения с парични средства и техните еквиваленти, тоест изключва се влиянието и на вземанията, понеже те имат по-дълъг срок на ликвидност от паричните средства и ценните книжа. Коефициентът показва степента на покритие на текущите задължения само с налични парични средства. Стойности на коефициента над 0,5 се считат за добри, под 0,5 за критични.

	2020	2019
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	3.3174	0.3161
Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.5694	0.1194
Коеф. на рентабилност на пасивите	0.0617	0.0078
Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.0569	0.0074



Численост и структура на персонала към 31.12.2020 г.:

Категория/брой	2020	2019
Ръководители по ДУК	2	2
Ръководители други	3	2
Приложни специалисти	2	1
Общо:	7	5

Други Факти и обстоятелства подлежащи на разкриване:

- През отчетния период дружеството не е сключвало нови съществени сделки.
- През отчетния период дружеството не е сключвало сделки със свързани лица извън обичайната му дейност, както и не е подлучвало предложения за сключване на такива сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.
- През отчетния период не са настъпили събития и показатели с необичаен характер, имащи съществено влияние върху приходите от дейността дружеството и извършените разходи за основната дейност. През отчетния период две от дъщерните дружества са разпределили дивидент в полза дружеството.
- През отчетния период дружеството не е водило извън балансово сделки.
- През отчетния период дружеството е придобивало дялове в други дружества и не е извършвало инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти и недвижими имоти), както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.
- През отчетния период дружеството е сключвало нови договори за заем с дъщерните си дружества.
- През отчетния период не са извършвани промени в управителните органи на дружеството: не са променяни членовете на съвета на директорите.
- През отчетния период членовете на съвета на директорите на дружеството получават възнаграждения, не са получавали награди и/или други придобивки от които са настъпили финансови изгоди за тях.
- През отчетния двама от членовете на съвета на директорите притежават акции на дружеството, като физически лица.
- На дружеството не са известни договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял дялове от настоящи собственици.
- В дружеството няма образувани висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи негови задължения или вземания, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал. Заведено е дело за присъждане на парична сума срещу дружеството от Фондация „Екология без граници“.

НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2020 г. дружеството не е развивало действия, свързани с научноизследователската и развойна дейност

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ:

След съставянето на Годишния финансов отчет в дружеството не са настъпили други важни събития.

Годишният доклад за дейността на „Смарт Енерджи Груп“ АД гр. София за 2020 г. е изготвен съгласно изискванията на чл. 39 на Закона за счетоводството, чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическата среда, финансово-икономическото състояние на дружеството за 2020 г. и перспективите за развитие.

31.08.2021 г.

Изпълнителен Директор:

гр. София

(Тодор Димитров Георгиев)

Отчет за финансовото състояние - индивидуален
На Смарт Енерджи Груп АД
Към 31 декември 2020

		2020	2019
	Бележки	BGN'000	BGN'000
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	8	16	1
Нетекущи финансови активи	9	10 984	10 984
Активи с право на ползване	10.1	233	24
Нетекущи търговски и други вземания	11.1	25 286	17 265
Активи по отсрочени данъци	13	482	413
Общо нетекущи активи:		37 001	28 687
Текущи активи			
Текущи търговски и други вземания	11.2	8 052	2 269
Парични и парични еквиваленти	12	159	606
Общо текущи активи		8 211	2 875
Общо активи		45 212	31 562
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Основен регистриран капитал		1 000	1 000
Други резерви		82	59
Натрупани печалби (загуби)		861	652
Печалба/ загуба за годината		2 571	232
Общо собствен капитал		4 514	1 943
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	14.1	305	1 600
Нетекущи търговски и други задължения	14.2	33 359	26 722
Пасив по лизинг на наети активи		162	-
Общо нетекущи пасиви		33 826	28 322
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	14.3	53	249
Пасив по лизинг на наети активи	10.2	74	24
Текущи търговски и други задължения	14.4	6 704	874
Данъчни и осигурителни задължения	14.6	41	150
Общо текущи пасиви		6 872	1 297
Общо собствен капитал и пасиви		45 212	31 562

Бележките на страници от 17 до 39 са неразделна част от този финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 31.08.2021 г.

Дата на съставяне на отчета: 31.08.2021 г.

Тодор Димитров Георгиев
 Изпълнителен директор

Тем Консулт ООД
 Ереджеб Мустафов
 Съставител

Съгласно независим одиторски доклад:
 Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. №119)

Доника Маринова
 Прокурист

Вяра Кукова
 Регистриран одитор

Отчет за всеобхватния доход - индивидуален
На Смарт Енерджи Груп АД
За годината, приключваща на 31 декември 2020

		2020	2019
	Бележки	BGN'000	BGN'000
Приходи			
Нетни приходи от продажби в т.ч.		775	734
Стоки	6.1	119	-
Услуги		631	629
Други приходи		25	105
Финансови приходи	6.2	4 325	2 875
Общо приходи		5 100	3 609
Разходи			
Разходи за суровини и материали	7.1	(8)	(10)
Разходи за външни услуги	7.2	(353)	(266)
Разходи за амортизации		(107)	(108)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	7.3	(681)	(2 199)
Други разходи за дейността	7.4	(278)	(186)
Балансова стойност на продадените активи		(116)	-
Общо разходи от основна дейност		(1 543)	(2 769)
Финансови разходи	7.5	(1 055)	(834)
Общо разходи без разходи за данъци		(2 598)	(3 603)
Печалба/загуба преди облагане с данъци		2 502	6
Изменение за сметка на отсрочени данъци	7.6;13	69	226
Печалба за годината от продължаващи дейности		2 571	232
Общ всеобхватен доход за годината		2 571	232

Бележките на страници от 17 до 39 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата на съставяне на отчета: 31.08.2021 г.

Тодор Димитров Георгиев
 Изпълнителен директор

Тем Консулт ООД,
 Ереджеб Мустафов
 Съставител

Съгласно независим одиторски доклад:
 Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. №119)

Доника Маринова
 Прокурист

Вяра Кукова
 Регистриран одитор

Отчет за промените в собствения капитал - индивидуален
На Смарт Енерджи Груп АД
за 31 декември 2020 година

Приложение	Основен акционерен капитал BGN'000	Законов резерв BGN'000	Натрупана печалба/загуба BGN'000	Финансов резултат BGN'000	Общо собствен капитал BGN'000
Салдо на 1 януари 2019 година	1 000	44	513	154	1 711
<i>Промени в собствения капитал за 2019 година</i>	-	-	-	-	-
Разпределяне на печалбата за: *Резерви	-	15	(15)	-	-
Прехвърляне към натрупани печалби и загуби	-	-	154	(154)	-
Общ всеобхватен доход за периода, в т.ч.	-	-	-	232	232
* печалба за годината	-	-	-	232	232
Салдо на 31 Декември 2019 година	1 000	59	652	232	1 943
Салдо на 1 януари 2020 година	1 000	59	652	232	1 943
<i>Промени в собствения капитал за 2020 година</i>	-	-	-	-	-
Разпределяне на печалбата за: *Резерви	-	23	(23)	-	-
Прехвърляне към натрупани печалби и загуби	-	23	(23)	-	-
Общ всеобхватен доход за периода, в т.ч.	-	-	232	(232)	-
* печалба за годината	-	-	-	2 571	2 571
Салдо на 31 Декември 2020 година	1 000	82	861	2 571	4 514

Бележките на страници 17 до 39 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата на съставяне на отчета: 31.08.2021 г.

Тодор Димитров Георгиев
Изпълнителен директор

Тем Консулт ООД,
Ереджеб Мустафов
Съставител

Съгласно независим одиторски доклад:
Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. №119)

Доника Маринова
Прокурист

Вяра Кукова
Регистриран одитор

**Отчет за паричните потоци -индивидуален
На Смарт Енерджи Груп АД
за годината, приключваща на 31 декември 2020**

	2020	2019
	BGN'000	BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от контрагенти	7 053	465
Плащания на контрагенти	(4 189)	(2 625)
Потоци за персонал и социално осигуряване ,нето	(790)	(1 153)
Платени данъци без корпоративни	(55)	(112)
Платени корпоративни данъци	(16)	-
Плащане при разпределяне на печалбата	71	
Други постъпления	19 640	19 751
Други плащания	(20 611)	(15 645)
Нетен паричен поток от (използвани в) оперативна дейност	1 103	681
Парични потоци от финансова дейност		
Плащания по получени заеми	(1 466)	(244)
Платени лихви и такси по получени заеми	(51)	(96)
Курсови разлики, нето	(20)	-
Други парични потоци от финансова дейност	(13)	(25)
Нетен паричен поток във финансова дейност	(1 550)	(365)
Нетно намаление/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	(447)	316
Парични средства и парични еквиваленти към 1 януари	606	290
Парични средства и парични еквиваленти към 31 декември	159	606

Бележките на страници от 17 до 39 са неразделна част от този финансов отчет.
Дата на съставяне на отчета: 31.08.2021 г.

Тодор Димитров Георгиев
Изпълнителен директор

Тем Консулт ООД,
Ереджеб Мустафов
Съставител

Съгласно независим одиторски доклад:
Крестън БулМар – Финансов Одит ООД (рег. №119)

Доника Маринова
Прокурист

Вяра Кукова
Регистриран одитор

СЪДЪРЖАНИЕ

Бележки към финансовия отчет.....	18
1. Статут и предмет на дейност.....	18
2. Счетоводна политика	18
2.1. База за изготвяне на финансовия отчет	18
2.2. База за измерване	19
2.3. Действащо предприятие.....	19
2.4. Сравнителни данни.....	19
2.5. Функционална валута и валута на представяне.....	19
2.6. Чуждестранна валута.....	20
2.7. Провизии.....	20
2.8. Финансови приходи и разходи	20
2.9. Данък върху печалбата.....	20
3. Приблизителни счетоводни оценки и преценки.....	21
3.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	22
3.2. Нематериални активи	22
3.3. Данък върху печалбата.....	23
4. Нови и изменени стандарти и разяснения.....	23
5. Определяне на справедлива стойност	25
5.1. Имоти, машини и съоръжения.....	25
5.2. Инвестиционни имоти.....	25
5.3. Търговски и други вземания	25
6. Приходи.....	25
6.1. Приходи от продажби и други приходи	25
6.2. Финансови приходи.....	25
7. Разходи	26
7.1. Разходи за материали	26
7.2. Разходи за външни услуги	26
7.3. Разходи за заплати и осигуровки на персонала	26
7.4. Други разходи	27
7.5. Финансови разходи.....	27
7.6. Разходи за данъци	27
8. Имоти машини, съоръжения и оборудване.....	28
9. Нетекущи финансови активи.....	28
9.1. Инвестиции в асоциирани предприятия	29
9.2. Инвестиции в дъщерни предприятия.....	29
10. Активи и пасиви, признати във финансовите отчети, свързани с договори за лизинг	29
10.1. Активи с право на ползване	29
10.2. Задължения за лизинг	30
10.3. Разходи, признати в Отчета за всеобхватния доход.....	30
11. Търговски и други вземания.....	30
11.1. Нетекущи вземания	30
11.2. Текущи вземания	30
12. Пари и парични еквиваленти.....	30
13. Временни разлики и отсрочени данъци	31
14. Търговски и други задължения	31
14.1. Нетекущи задължения по банкови кредити	31
14.2. Други нетекущи задължения	32
14.3. Текущи задължения по банкови кредити	32
14.4. Други текущи задължения	32
14.5. Данъчни и осигурителни задължения.....	32
15. Основен капитал.....	33
16. Резерви.....	33
17. Финансов резултат и натрупани печалби и загуби	33
18. Финансови инструменти.....	34

19. Свързани лица.....	36
19.1. Сделки със свързани лица.....	37
19.1.1. Продажби	37
19.1.2. Покупки.....	37
19.1.3 Вземания от свързани лица по продажби.....	38
19.1.4 Задължения към свързани лица по доставки	38
19.1.5. Задължения по невнесен капитал.....	38
19.1.6. Нетекущи вземания към свързани лица.....	38
19.1.7. Нетекущи задължения към свързани лица	39
20. Събития след датата на баланса.....	39

Бележки към финансовия отчет

1. Статут и предмет на дейност

Дружеството е вписано в ТР на 29.12.2011 г. като акционерно дружество регистрирано от Софийски градски съд /ЕИК 201841481 при Търговски регистър към Агенцията по вписванията.

Предприятието е със седалище и адрес на управление: гр. София 1407, р-н Лозенец, бул. "Н. Й. Вапцаров" № 35, ет. 3, офис 3А

Адресът за кореспонденция е: гр. София 1407, р-н Лозенец, бул. "Н. Й. Вапцаров" № 35, ет. 3, офис 3А

Дружеството е 100 % - частна собственост;

Основен /записан/ капитал								
Съдружник	31.12.2020 г.				31.12.2019 г.			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Халил Демирдаг	4 500	900 000	900 000	90	4 500	900 000	900 000	90
Тодор Димитров Георгиев	500	100 000	100 000	10	500	100 000	100 000	10
Общо:	5 000	1 000 000	1 000 000	100	5 000	1 000 000	1 000 000	100

Съвет на директорите:

- 1.Тодор Димитров Георгиев
2. Халил Демирдаг
- 3.Хакан Аккоч

Основна дейност на предприятието:

Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, както и всякаква друга дейност, незабранена със закон.

2. Счетоводна политика

Значимите счетоводни политики представени по-долу са прилагани последователно във всички представени периоди.

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет на Смарт Енерджи Груп АД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО). Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2020 г.

Настоящият отчет е индивидуален.

2.2. База за измерване

Този финансов отчет, е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на:

- деривативни финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност;
- финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби;
- финансови активи на разположение за продажба отчитани по справедлива стойност;
- инвестиционни имоти, представени по преоценена стойност;
- задължения за плащания на базата на акции уреждани в пари, отчитани по справедлива стойност;
- задължението по плана за дефинирани доходи отчитано по настояща стойност.

2.3. Действащо предприятие

Принципът – предположение за действащо предприятие е основен счетоводен принцип при изготвянето на финансовите отчети. Съгласно принципа – предположение за действащо предприятие, предприятието се разглежда като продължаващо дейността си в обзримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, в следствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби. Съответно, активите и пасивите се отчитат на база на възможността на предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката за това, дали принципа – предположение за действащо предприятие е уместен, ръководството взема предвид цялата налична информация за обзримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до дванадесетте месеца от края на отчетния период.

Финансовият отчет е изготвен на принципа – предположение за действащо предприятие, който предполага, че предприятието ще продължи дейността си в обзримо бъдеще.

Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от основна дейност и достъп до финансиране от групата) ще са адекватни за ликвидните нужди през следващата 2020 г.

2.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година. Когато дружеството прилага счетоводна политика със задна дата на статии в своите финансови отчети, или когато рекласифицира статии в своите финансови отчети, то изготвя и представя като компонент на пълния комплект на финансовите отчети и счетоводен баланс към началото на най-ранния сравнителен период.

Отчетния период обхваща една календарна година – от 01 януари до 31 декември.

Текуща година – 2020 година, предходна година – 2019 година.

2.5. Функционална валута и валута на представяне

Предприятието води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева (BGN'000), закръглени до хиляда, освен ако не е посочено друго.

2.6. Чуждестранна валута

А) Сделки в чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутутирана по курса в края на периода.

Непарични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност. Курсови разлики, възникващи от превалутуирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби, освен разлики, възникващи от превалутуирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба, или отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, които се признават в друг всеобхватен доход.

От 1998 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). През текущия и предходните периоди, обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

2.7. Провизии

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

2.8. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства (включително финансови активи на разположение за продажба), приходи от дивиденди, печалба от продажба на налични за продажба финансови активи, промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност, в печалба или загуба, печалба от операции в чуждестранна валута и печалби от хеджингови инструменти, признати като печалби и загуби. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва. Приход от дивиденди се признава на датата, на която е установено правото на Дружеството да получи плащането, която в случая на котиран/търгуеми ценни книги е датата, след която акциите стават без право на получаване на последния дивидент.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължението, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране за провизии, дивиденди по преференциални акции класифицирани като пасиви, промени в справедливата стойност на финансови активи отчитани по справедлива стойност, в печалби и загуби, обезценка на финансови активи и загуби от хеджингови инструменти, които се признават в печалби и загуби. Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби като се използва метода на ефективния лихвен процент. Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

2.9. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета и всички корекции за дължими данъци за предходни години. Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет, и сумата използвана за данъчни цели.

Отсрочен данък не се признава за временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка не засягаща печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспадат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки. Отсрочените данъчни активи и пасиви се нетират ако има правно основание за нетиране на текущи данъчни активи и пасиви или тези данъчни активи и пасиви ще се реализират едновременно.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

3. Приблизителни счетоводни оценки и преценки

При изготвянето на този финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

(а) Преценки

(б) Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции през следващата финансова година, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 13 – временни разлики и отсрочени данъци: наличие на бъдещи облагаеми печалби, срещу които данъчните загуби за пренасяне могат да се използват

Справедливи стойности

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

- Бележка 18 *Финансови инструменти*.

3.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

А) Признаване и оценка

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупани амортизации и загуби от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци върху покупката, както и всички други разходи, пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството. Стойността на активите придобити по стопански начин включва направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи; разходите пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация; първоначална приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на актива и за възстановяване на площадката, на която е разположен актива и капитализирани разходи за лихви. Стойността може да включва суми рекласифицирани от друг всеобхватен доход представляващи печалби или загуби от отговарящи на условията хеджинги на парични потоци за покупки в чужда валута на имоти, машини и съоръжения. Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на актива в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава нивото на същественост в размер на 700 лева.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби и загуби. Когато преоценените активи се продадат, сумите включени в преоценен резерв се рекласифицират в натрупани печалби и загуби.

Б) Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, се капитализират в съответния актив, само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва. Разходи за ежедневно обслужване на активите се признават в печалби и загуби като разход в момента на възникването им.

В) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

3.2. Нематериални активи

А) Научноизследователска и развойна дейност

Разходи за научноизследователска дейност, направени за придобиване на ново научно или техническо знание, се признават в печалби и загуби когато възникнат. Развойна дейност включва план или проект за производството на нови или съществено подобрени продукти и процеси. Разходи за развойна дейност се капитализират само ако тези разходи могат да се измерят надеждно, продуктът или процесът са технически и търговски възможни, бъдещи икономически ползи са вероятни, и Дружеството възнамерява и има достатъчни ресурси да завърши развитието и да използва или продаде актива. Капитализираните разходи включват материали, труд, общо-производствени разходи които са директно съотнесими за подготовката на актива за неговата употреба, и капитализирани лихвени разходи. Други разходи за развойна дейност се признават в печалби и загуби когато възникват. Капитализираните разходи за

развойна дейност се оценяват по цена на придобиване намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

Б) Други нематериални активи

Други нематериални активи, придобити от Дружеството имащи ограничен полезен живот са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

В) Последващи разходи

Разходите свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават, като разход в печалби и загуби в момента на тяхното възникване.

Г) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, различни от репутация, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива.

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

3.3. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на отчета и всички корекции за дължими данъци за предходни години. Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет и сумата използвана за данъчни цели.

Отсрочен данък не се признава за временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка не засягаща печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспадат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки. Отсрочените данъчни активи и пасиви се нетират, ако има правно основание за нетиране на текущи данъчни активи и пасиви или тези данъчни активи и пасиви ще се реализират едновременно.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

4. Нови и изменени стандарти и разяснения

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения, които са влезли в сила тази година и са както следва:

МСС 1 и МСС 8 (изменени) Дефиниция за същественост, в сила от 01 януари 2020 г., приети от ЕС

Целта на измененията е да се използва една и съща дефиниция на същественост в рамките на МСФО и Концептуалната рамка за финансово отчитане. Съгласно измененията:

- Неясното представяне на съществената информация с несъществена има същия ефект като пропускането на важна информация или неправилното ѝ представяне. Предприятията решават коя информация е съществена в контекста на финансовия отчет като цяло; и
- „основните потребители на финансови отчети с общо предназначение“ са тези, към които са насочени финансовите отчети и включват „съществуващи и потенциални инвеститори, заемодатели и други кредитори“, които трябва да разчитат на финансовите отчети с общо предназначение за голяма част от финансовата информация, от която се нуждаят.

Изменения на референциите към Концептуална рамка за финансово отчитане в сила от 01 януари 2020 г., приети от ЕС

СМСС е издал преработена Концептуална рамка, която влиза в сила незабавно за Съвета в дейностите му, свързани с разработването на нови счетоводни стандарти. Тази рамка не води до промени в нито един от съществуващите счетоводни стандарти. Въпреки това, предприятията, които разчитат на Концептуалната рамка при определяне на своите счетоводни политики за сделки, събития или условия на дейността си, които не са разгледани специално в конкретен счетоводен стандарт, ще могат да прилагат преработена рамка от 01.01.2020 г. Тези предприятия ще трябва да преценят дали техните счетоводни политики са все още подходящи съгласно преработената Концептуална рамка. Основните промени са:

- За да се постигне целта на финансовото отчитане се фокусира върху ролята на ръководството, което

трябва да служи на основните потребители на отчетите;

- Отново се набляга на принципа на предпазливостта като необходим компонент, за да се постигне

неутрално представяне на информацията;

- Дефинира се кое е отчитащото се предприятие, като е възможно да е отделно юридическо лице или

част от предприятието;

- Преразглеждат се определенията за актив и пасив
- При признаването на активи и пасиви се премахва условието за вероятност от входящи или

изходящи потоци от икономически ползи и се допълват насоките за отписване;

- Дават се допълнителни насоки относно различните оценъчни бази; и

- Печалбата или загубата се определят като основен показател за дейността на предприятието и се

препоръчва приходите и разходите от другия всеобхватен доход да бъдат рециклирани през печалбата или загубата, когато това повишава уместността или достоверното представяне на финансовите отчети.

МСФО 3 (изменен) – Определение на стопанска дейност, в сила от 01 януари 2020 г., приет от ЕС

Измененото определение за стопанска дейност изисква придобиването да включва входящи материали и съществен процес, които в съвкупност значително да допринасят за способността за създаване на изходяща продукция. Определението на понятието „продукция“ се изменя така че да се фокусира върху стоките и услугите, предоставяни на клиентите, които генерират доход от инвестиции и други доходи. Определението изключва възвращаемостта под формата на по-ниски разходи и други икономически ползи.

Измененията вероятно ще доведат до отчитане на повече придобивания, класифицирани като придобивания на активи.

Изменения на МСФО 16 отстъпки в лизинговите договори, свързани с Ковид 19, в сила от 01 юни 2020, приети от ЕС

Лизингополучателят може да реши да не оценява дали свързаната с COVID - 19 отстъпка за наем е модификация на лизинг. Лизингополучател, който прилага практическото улеснение, отчита отстъпките за наем, свързани с COVID – 19, сякаш не се модифицира лизинга.

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранната дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 01 януари 2020 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и

нетекущи, в сила от 01 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС;

- Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37

Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 01 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС;

- Годишните подобрения 2018 – 2020 г. в сила от 01 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС;

- Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на лихвените показатели – Фаза 2, в сила от 01 януари 2020 г., все още не са приети от ЕС.

5. Определяне на справедливи стойност

5.1. Имоти, машини и съоръжения

Справедливата стойност на машини, съоръжения и оборудване е базирана на пазарен подход и подход на цената на придобиване, чрез използване на котиран пазарни цени за сходни позиции когато са налични и стойност на подмяна когато е подходящо. Пазарната цена на имот е приблизителната оценка на сумата, за която имота може да бъде разменен към датата на оценката между желаещи купувач и продавач в сделка при пазарни условия след подходящо маркетизиране и страните са действали съзнателно.

5.2. Инвестиционни имоти

Външна, независима фирма за оценка, с подходяща призната професионална квалификация и скорошен опит в местоположението и категорията на имотите, подлежащи на оценка, прави оценка на портфейла на Дружеството от инвестиционни имоти на всеки шест месеца. Справедливата стойност се основава на пазарната стойност, която е очакваната сума за която един имот може да бъде разменен на датата на оценката между желаещи купувач и продавач при сделка по пазарни условия след съответното маркетизиране, в която страните са действали съзнателно и с готовност. При отсъствие на текущи цени на активен пазар, оценките са изготвени като се взема пред вид съвкупността на приблизителните парични потоци, които се очаква да бъдат получени от отдаване под наем на имота. Доходност, която да отразява специфичните рискове, присъщи на нетните парични потоци се прилага към годишните нетни парични потоци, за да се получи оценката на имота. Оценките отразяват, когато това е уместно, типа на реалните наематели или вероятните бъдещи наематели след отдаване под наем на свободни помещения, разпределението на отговорностите за поддръжка и застраховки между Дружеството и наемателя, и оставащия икономически живот на имота.

5.3. Търговски и други вземания

Справедливите стойности на търговски и други вземания, с изключение на незавършено строителство, се определя като настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с пазарна лихва към датата на баланса. Това се прави само за целите на оповестяването.

6. Приходи

6.1. Приходи от продажби и други приходи

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Управленски и организационни услуги	513	514
Стоки	119	-
Наеми	118	115
Други приходи	25	105
Общо приходи от продажби и други	775	734

6.2. Финансови приходи

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Приходи от лихви	849	555
Приходи от съучастия	3 431	2 320
Приходи от валутни операции	45	-
Общо финансови приходи	4 325	2 875

7. Разходи

Категория разходи	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Разходи за материали	(8)	(10)
Разходи за услуги	(353)	(266)
Разходи за амортизации на ДМА	(2)	(1)
Разходи за амортизации на активи с право на ползване	(105)	(107)
Разходи за заплати и осигуровки	(681)	(2 199)
Разходи за данъци и такси	(13)	(16)
Други оперативни разходи	(265)	(170)
Общо оперативни разходи:	(1 427)	(2 769)

7.1. Разходи за материали

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Ел. енергия	(3)	(3)
Топлоенергия	(3)	(4)
Други	(2)	(3)
Общо разходи за материали:	(8)	(10)

7.2 Разходи за външни услуги

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Наеми и охрана	(222)	(129)
Съобщителни услуги	(3)	(2)
Консултантски и други договори	(61)	(44)
Нотариални такси	(6)	(1)
Счетоводно обслужване и одит	(55)	(45)
Разходи за други външни услуги	(6)	(45)
Общо разходи за услуги:	(353)	(266)

7.3. Разходи за заплати и осигуровки на персонала

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Разходи за заплати	(644)	(2 164)
Разходи за осигуровки	(37)	(35)
Общо разходи за възнаграждения и осигуровки:	(681)	(2 199)

7.4. Други разходи

Други разходи:	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Командировки, пътувания, посрещане на гости	(2)	(23)
Дарение	(27)	(4)
Други разходи, представителни, документално необосновани	(24)	(142)
Разходи за данъци	-	(16)
Отписани вземания	(197)	-
Други	(15)	(1)
Общо:	(265)	(186)

7.5. Финансови разходи

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Разходи за лихви	(937)	(769)
Разходи за лихви по финансов лизинг	(8)	(3)
Отрицателни курсови разлики	(97)	(35)
Други финансови разходи	(13)	(27)
Общо:	(1 055)	(834)

7.6. Разходи за данъци

Разходи за данъци:	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Изменение за сметка на отсрочени данъци	(69)	(226)
Общо:	(69)	(226)

8. Имоти машини, съоръжения и оборудване

	Машини и оборудване	Офис обзавеждане	Общо
Към 01.01.2019 г.			
Отчетна стойност	3	4	7
Амортизация	(3)	(2)	(5)
Балансова стойност	-	2	2
2019 г.			
Начална балансова стойност	-	2	2
Новопридобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
Амортизация	-	(1)	(1)
Отписана амортизация	-	-	-
Крайна балансова стойност	-	1	1
Към 31.12.2019 г.			
Отчетна стойност	3	4	7
Амортизация	(3)	(3)	(6)
Балансова стойност	-	1	1
2020 г.			
Начална балансова стойност	-	1	1
Новопридобити	3	14	17
Отписани	-	-	-
Амортизация	(1)	(1)	(2)
Отписана амортизация	-	-	-
Крайна балансова стойност	2	14	16
Към 31.12.2020 г.			
Отчетна стойност	6	18	24
Амортизация	(4)	(4)	(8)
Балансова стойност	2	14	16

9. Нетекущи финансови активи

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Инвестиции в дъщерни предприятия	10 934	10 934
Инвестиции в асоциирани предприятия	50	50
Общо:	10 984	10 984

В таблиците по-долу са представени инвестициите в асоциирани и дъщерните предприятия:

9.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Вид	31.12.2020 г.		31.12.2019 г.	
	Размер	Стойност	Размер	Стойност
ЕСПЕ Енерджи България АД	40 %	20	40 %	20
Дора Енерджи Трейд България АД	40 %	20	40 %	20
Коуърк 7x24 АД	20 %	10	20 %	10
Общо:		50		50

9.2. Инвестиции в дъщерни предприятия

Вид	31.12.2020 г.		31.12.2019 г.	
	размер	Стойност	Размер	Стойност
Ей Би Си Енерджи Плант 1 ООД	100 %	492	100 %	492
Смарт Солар ЕООД	100 %	1	100 %	1
НИЦ Природа и Екология ЕООД	100 %	2 158	100 %	2 158
Алфа Стар ЕООД	100 %	899	100 %	899
Смарт Енерджи Трейд АД	100 %	50	100 %	50
Вайтал ООД	50 %	7	50 %	7
Смарт Енерджи България АД	90 %	951	90 %	951
Пи Ен Пи Солар ЕООД	100 %	145	100 %	145
Ар Ес Ай 1 АД	50 %	25	50 %	25
Детелини Солар ЕАД	100 %	6 000	100 %	6 000
Деха Анадолу АД	100 %	50	100 %	50
Ес Ди Джи Бургас АД	-	-	-	-
Ес Ди Джи Черни връх АД	100 %	50	100 %	50
Деха Ант С АД	100 %	50	100 %	50
Смарт Грийн Енерджи ЕООД	100 %	1	100 %	1
Смарт Лизинг Флийт Мениджмънт АД	100 %	50	100 %	50
Смарт Диджитал Груп ООД	90 %	5	90 %	5
Общо:		10 934	-	10 934

10. Активи и пасиви, признати във финансовите отчети, свързани с договори за лизинг

10.1. Активи с право на ползване

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Наем на офис	233	24
Общо:	233	24

10.2. Задължения за лизинг

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Текущи задължения	74	24
Нетекущи задължения	162	-
Общо:	233	24

10.3. Разходи, признати в Отчета за всеобхватния доход

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Разходи за амортизация на активи с право на ползване	105	107
Общо:	105	107

11. Търговски и други вземания

11.1. Нетекущи вземания

<i>В хиляди лева</i>	2020	2019
Вземания от свързани лица в групата	12 040	15 820
Вземания от свързани лица извън групата	6 003	1 444
Други нетекущи вземания	7 243	1
Общо:	25 286	17 265

11.2. Текущи вземания

<i>В хиляди лева</i>	2020	2019
Вземания от свързани лица в групата	62	74
Вземания от свързани лица извън групата	961	1 306
Други текущи вземания	7 029	889
Общо:	8 052	2 269

12. Пари и парични еквиваленти

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Компонент:	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Парични средства в лева	154	142
Парични средства във валута	5	464
	159	606

Компонент:	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Парични средства в брой	28	485
Парични средства по разплащателни сметки	11	121
Предоставени депозити	120	-
Общо:	159	606

13. Временни разлики и отсрочени данъци

Движението в отсрочените данъчни пасиви през годината е както следва:

	31.12.2020	31.12.2019
Към 1 януари	413	187
Признати в отчета за всеобхватния доход (в печалбата за годината)	69	226
Към 31 декември	482	413

14. Търговски и други задължения

14.1. Нетекущи задължения по банкови кредити

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Задължения към финансови предприятия	305	1 600
Общо:	305	1 600

На 24.01.2017 г. дружеството е сключило договор за инвестиционен кредит с Банка Пиреос България АД.

Основните компоненти на договора са:

Цел: рефинансиране на вложени средства за изграждане на ФТЕЦ.

Разрешен размер: до 1 000 000 евро.

Лихва: тримесечен Euribor плюс надбавка от 4 %.

Срок на договора: 30.05.2027 г.

Обезпечения: Залог на търговското предприятие на НИЦПЕ ЕООД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, както и всички настоящи и бъдещи вземания на същото дружество. Особен залог на дружествените дялове на дружеството в НИЦПЕ ЕООД.

На 24.01.2017 г. дружеството е сключило договор за инвестиционен кредит с Банка Пиреос България АД.

Основните компоненти на договора са:

Цел: рефинансиране на вложени средства за изграждане на ФТЕЦ.

Разрешен размер: до 250 000 евро.

Лихва: 3 %.

Срок на договора: 30.05.2027 г.

Обезпечения: Залог на търговското предприятие на ЕЙ БИ СИ ЕНЕРДЖИ ПЛАНТ 1 ЕООД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, както и всички настоящи и бъдещи вземания на същото дружество. Особен залог на дружествените дялове на дружеството в ЕЙ БИ СИ ЕНЕРДЖИ ПЛАНТ 1 ЕООД.

14.2. Други нетекущи задължения

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Задължения към свързани лица в групата	33 154	24 249
Задължения към свързани лица извън групата	9	1
Други нетекущи задължения към трети лица	196	2 472
Общо:	33 359	26 722

14.3. Текущи задължения по банкови кредити

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Задължения към финансови предприятия	53	249
Общо:	53	249

14.4. Други текущи задължения

	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Задължения по доставки към свързани лица извън групата	11	6
Задължения по доставки към свързани лица в групата	-	14
Задължения по доставки към трети лица	6 693	115
Други текущи задължения – не внесен капитал	-	739
Общо:	6 704	874

14.5. Данъчни и осигурителни задължения

Данъчни и осигурителни задължения	2020 BGN'000	2019 BGN'000
Данък върху добавената стойност	1	2
Данъци по ЗКПО	14	16
Данък върху доходите на физически лица	19	127
Осигурителни и здравни вноски	7	5
Общо:	41	150

15. Основен капитал

	Дялове	Номинална стойност хил. лв.
31.12.2019	5 000	1 000
31.12.2020	5 000	1 000
	31.12.2020	31.12.2019
Основен капитал /регистриран/ по номинал	1 000	1 000
Общо основен капитал	1 000	1 000

<i>Издадени и напълно платени дялове</i>	<i>Дялове брой</i>	<i>Основен капитал BGN'000</i>
Салдо на 1 януари 2019 година	5 000	1 000
Движение за годината:	-	-
Салдо на 31 декември 2019 година	5 000	1 000
Движение за годината:	-	-
Салдо на 31 декември 2020 година	5 000	1 000

16. Резерви

Резерви

	31.12.2020	31.12.2019
Законов резерв от разпределяне на печалба	82	59
Общо	82	59

17. Финансов резултат и натрупани печалби и загуби

Финансов резултат /натрупани печалби и загуби

	31.12.2020	31.12.2019
Печалби от предходни години	861	652
Текуща загуба /печалба	2 571	232
Общо	3 432	884

18. Финансови инструменти**(а) Счетоводни класификации и справедливи стойности**

Следващата таблица показва балансовите стойности на финансовите активи и финансовите пасиви на Дружеството.

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележки</i>	2020	2019
Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност			
Търговски и други вземания		33 338	19 534
Парични средства		159	606
		33 497	20 140
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност			
		2020	2019
Търговски и други задължения		40 299	27 620
Заеми		358	1 849
		40 657	29 469

(б) Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск.

(i) Общи положения за управление на риска

Ръководството на Дружеството носи отговорността за установяване на политика за управление на рисковете, от които Дружеството се влияе.

Политиката на Дружеството за управление на риска е развита, така че да идентифицира и анализира рисковете, с които се сблъсква Дружеството, да установява лимити за поемане на рискове и контроли, да наблюдава рисковете и съответствието с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Дружеството. Дружеството, чрез своите стандарти и процедури за обучение и управление, цели да развие конструктивна контролна среда, в която всички служители разбират своята роля и задължения.

(ii) Кредитен риск

Кредитен риск е рискът от финансова загуба за Дружеството в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения и възниква основно във връзка с вземания от клиенти.

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция.

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	
	2020	2019
Търговски и други вземания	33 338	19 534
Парични средства	159	606
	33 497	20 140

Въз основа на извършения анализ Дружеството е определило, че прилагането на изикванията за обезценка съгласно МСФО 9 към 31 декември 2020 не води до материален ефект за обезценка.

(iii) Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, че Дружеството ще има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Дружеството за управление на ликвидността е да се осигури, доколкото е възможно, че винаги ще има достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, както и без да се понесат неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Дружеството.

По-долу са посочени договорните падежи на финансови пасиви, включително очаквани плащания на лихви, изключващи ефекта от договорености за нетиране:

<i>В хиляди лева</i>	Балансова	Договорни					Повече
	стойност	парични	До 6	6 – 12	1 -2	2 – 5	от 5
		потоци	месеца	месеца	години	години	години
31 декември 2020							
Не-деривативни финансови задължения							
Търговски и други задължения	27 620	(27 620)		(874)	(25)	(26 721)	-
Заеми	1 849	(1 849)		(249)	(498)	(747)	(355)
	29 469	(29 469)		(1 123)	(523)	(27 468)	(355)

31 декември 2019**Не-деривативни финансови****задължения**

Търговски и други задължения

	40 299	(40 299)		(6 778)	(162)	(33 359)	-
Заеми	358	(358)	(26)	(27)	(106)	(159)	(40)
	40 657	(40 657)	(26)	(6 805)	(268)	(33 518)	(40)

Брутните суми в предходната таблица са договорните недисконтирани парични потоци относно финансовите задължения. С изключение на тези финансови задължения, не се очаква, че паричните потоци, включени в таблицата, могат да възникнат значително по-рано или на значително различни суми.

(iv) Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки, продажби и поемане на заеми във валута, различна от функционалната валута - BGN. Такива сделки са деноминирани предимно в лева, евро и по-рядко американски долари. От 1999 година обменният курс на българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

Ръководството счита, че валутният риск за Дружеството е много ограничен. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за хеджиране на валутния си риск.

Към 31 декември 2020 г. финансовите активи и пасиви на Дружеството са деноминирани основно в лева или евро, следователно Дружеството не е изложено на валутен риск. Експозицията на Дружеството към валутен риск включва също банкови сметки, деноминирани в щатски долари.

Смарт Енерджи Груп АД

Обобщените данни за експозицията на Дружеството към валутен риск, предоставени на ръководството на Дружеството на база неговата политика за управление на риска, са както следва:

<i>В хиляди лева</i>	BGN	EUR	USD	BGN	EUR	USD
	31 декември 2020			31 декември 2019		
Търговски и други вземания	24 078	2 247	7 013	8 964	9 634	935
Парични средства	154	5		142	463	1
Търговски и други задължения	(28 527)	(11 772)		(21 038)	(6 128)	(430)
Заеми		(358)			(1 849)	
Нетна експозиция от отчета за финансово състояние	(4 295)	(9 878)	7 013	11 932	2 121	506

Следните значими обменни курсове са приложими през годината:

	Среден курс		Курс към отчетната дата	
	2020	2019	2020	2019
BGN				
USD 1	1.70796	1.74753	1.59386	1.74099

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е да не хеджира своя лихвен риск. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за хеджиране.

Експозиция към лихвен риск

Към отчетната дата профилът на лихвоносните финансови инструменти на Дружеството е, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Номинална стойност	
	2020	2019
Инструменти с фиксирана лихва		
Финансови активи	33 497	20 139
Финансови пасиви	(40 299)	(27 620)
	6 802	(7 481)
Инструменти с променлива лихва		
Финансови активи		-
Финансови пасиви	(358)	(1 849)
	(358)	(1 849)

Анализ на чувствителността на справедливата стойност за инструменти с фиксирана лихва

Дружеството не отчита финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност в печалби и загуби и Дружеството не определя деривативи (лихвени суапове) като хеджиращи инструменти по модела на отчитане на хеджинг на справедлива стойност. Поради това, промени в лихвените нива към датата на баланса не биха засегнали печалби и загуби.

19. Свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

Лица упражняващи контрол – Халил Демирдаг – основен акционер.
Тодор Георгиев – акционер, притежаващ 10 % от акциите.

Други свързани дружества:

- контролирани от Смарт Енерджи Груп АД

-

Алфа Стар ЕООД, Ар Ес Ай 1 АД, Еспе Енерджи България АД, Детелини Солар ЕАД, Смарт Енерджи Трейд ЕАД, Научно Изследователски Център Природа и Екология ЕООД, Смарт Енерджи България АД, Вайтал ООД, Смарт Солар ЕООД, Смарт Лизинг Флийт Мениджмънт АД, Коуърк 7x24 АД, ДЕХА Анадолу АД, Деха Ант С АД, Ес Ди Джи Черни връх АД, ПиЕнПи Солар ЕООД, Смарт Диджитъл Груп ООД, Дора Енерджи Трейд България АД и Смарт Грийн Енерджи ЕООД.

- Контролирани от Тодор Георгиев и/или Халил Демирдаг

Сас Груп България ООД, Кий Дивелопмънтс ООД, Смарт Инвестмънтс България ООД, Дивелопмънт Партньорс България ООД, Дека Строй ЕООД, А Плюс Дивелопмънтс ООД, ЛБДБ ООД, Смарт Агро Фуд АД, Семес Енерджи СРЛ, Смарт Дивелопмънт Груп АД, Ес Ди Джи Бургас АД, Смарт Пропърти Мениджмънт ЕООД.

Ключов ръководен персонал на предприятието:

Съвет на директорите:

1. Тодор Димитров Георгиев
2. Халил Демирдаг
3. Хакан Аккоч

19.1. Сделки със свързани лица

19.1.1. Продажби

Клиент	Вид сделка	2020	2019
ЕЙ БИ СИ ЕНЕРДЖИ ПЛАНТ 1 ЕООД	Наем, организационни. и упр. услуги	34	34
ПИЕНПИ СОЛАР ЕООД	Наем, организационни. и упр. услуги	6	5
ВАЙТАЛ ООД	Наем, организационни. и упр. услуги	-	2
"НИЦ ПРИРОДА И ЕКОЛОГИЯ" ООД	Наем, организационни. и упр. услуги	15	15
СМАРТ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ АД	Наем, организационни. и упр. услуги	99	108
ЕСПЕ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ АД	Наем, организационни. и упр. услуги	8	8
СМАРТ ЛИЗИНГ ФЛИЙТ МЕНИДЖМЪНТ АД	Наем, организационни. и упр. услуги	27	27
Смарт Енерджи Трейд АД	Наем	6	6
АЛФА СТАР ООД	Наем, организационни. и упр. услуги	153	153
ДЕТЕЛИНИ СОЛАР ЕАД	Наем, организационни. и упр. услуги	217	217
Смарт Дивелопмънт Груп АД	Наем	6	23
САС ГРУП БЪЛГАРИЯ ООД	Наем	3	3
Коуърк 7x24 АД	Наем	6	5

19.1.2. Покупки

Доставчик	Вид сделка	2020	2019
СМАРТ ЛИЗИНГ ФЛ. МЕНИДЖМЪНТ АД	Наем на автомобил	193	113
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД - ЕАД	Електрическа енергия	3	4
САС ГРУП България ЕООД	Консултантски услуги	8	-
Смарт Солар ЕООД	Услуги	-	4
Коуърк 7x24 АД	Софтуерни услуги	-	13
Смарт Гюнеш Енерджиси	Панели	197	640

19.1.3 Вземания от свързани лица по продажби

Клиент	2020	2019
СМАРТ ИТОП ПАУЪР ЕС 1 ООД	-	1
ПИЕНПИ СОЛАР ООД	1	2
ВАЙТАЛ ООД	-	-
ЕСПЕ ЕНЕРДЖИ БЪЛГАРИЯ АД	1	1
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД ЕАД	1	1
КОУЪРК 7x24 АД	6	7
Смарт Дивелопмънт Груп Ад	33	26
Смарт Гюнеш Енерджиси	525	1 305
ЕЙ БИ СИ Енерджи Плант 1 ЕООД	-	37

19.1.4 Задължения към свързани лица по доставки

Доставчик	2020	2019
Смарт Солар ЕООД	-	6
Смарт Пропърти Мениджмънт ЕООД	-	8
САС Груп България ООД	11	6

19.1.5. Задължения по невнесен капитал

Свързано лице	2020	2019
СЕ България	600	600
АР ЕС АЙ 1 АД	19	19
ЕС ДИ ДЖИ ЧЕРНИ ВРЪХ АД	38	38
ДЕХА АНАДОЛУ АД	38	38
ДЕХА АНТ С АД	38	38
КОУЪРК 7x24 АД	7	7

19.1.6. Нетекущи вземания към свързани лица

Свързано лице	2020	2019
НИЦ ПРИРОДА И ЕКОЛОГИЯ ЕООД	-	1 616
ЕС ДИ ДЖИ СМАРТ ОФИС ЕООД	1 853	1 094
ПИЕНПИ СОЛАР ООД	1 085	784
АЛФА СТАР ООД	-	-
ЕЙ БИ СИ ЕНЕРДЖИ ПЛАНТ 1 ООД	-	138
АР ЕС АЙ 1 АД	341	327
Дека Строй ЕООД	331	321
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД ЕАД	37	458
Ес Ди Джи Бургас АД	231	756
Деха Ант С АД	60	1 033
Коуърк 7x24 АД	956	940
Смарт Дивелопмънт Груп АД	3 008	2 894
Ес Ди Джи Черни връх АД	67	4
Дивелопмънт Партньорс България	-	-
SMART ENERGY UKR LLC	28	28
ЕСПЕ Енерджи България	6 629	6 806

За предоставените средства са начислени лихви, както следва:

Свързано лице	2020	2019
НИЦПЕ ООД	21	40
Ес Ди ДЖи Смарт Офис ЕООД	58	13
ПИЕНПИ СОЛАР ООД	20	29
АЛФА СТАР ООД	-	25
АР ЕС АЙ 1 АД	10	10
СМАРТ ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД АД	12	15
ЕЙ БИ СИ ЕНЕРДЖИ ПЛАНТ 1 ООД	1	3
Коуърк 7х24 АД	32	28
Ес Ди Джи Бургас АД	25	25
Смарт Дивелопмънт Груп АД	95	97

19.1.7. Нетекущи задължения към свързани лица

Свързано лице	2020	2019
Смарт Енерджи България АД	4 724	3 593
СМАРТ СОЛАР ЕООД	-	596
Детелини Солар ЕАД	14 720	15 419
Смарт Пропърти Мениджмънт АД	8	79
ДЕХА АНАДОЛУ АД	43	8
САС Груп България ООД	1	1
ДОРА ЕНЕРДЖИ ТРЕЙД БЪЛГАРИЯ АД	2 934	2 934
Алфа Стар ООД	4 136	21

За получените средства са начислени лихви, както следва:

Свързано лице	2020	2019
Смарт Солар ЕООД - лихви	11	54
ДЕТЕЛИНИ СОЛАР ЕАД - лихви	467	372
Дора Енерджи Трейд България АД – лихви	-	90
Алфа Стар ООД	124	50
Смарт Пропърти Мениджмънт ЕООД	-	3
Смарт Енерджи България АД	123	87

Възнаграждения на ключов персонал

На ключовия ръководен персонал през 2020 г. са начислени и заплатени възнаграждения в размер на 644 хил. лв. и са платени осигурителни вноски (социални и здравни) в размер на 37 хил. лв.

20. Събития след датата на баланса

След датата на баланса няма настъпили значими събития, които да изискват корекции в настоящия финансов отчет.

31.08.2021 г.

Изпълнителен директор:

гр. София

(Тодор Георгиев)

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО Акционерите на „Смарт Енерджи Груп” АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Смарт Енерджи Груп” АД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2020 година, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет на компанията е изготвен, във всички съществени аспекти, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), така както са приети за прилагане в Европейския съюз.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности, съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството на Дружеството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от Годишен доклад на ръководството за дейността на Дружеството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да разберем другата информация и разбирайки я да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено отклонение. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено отклонение в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление на финансовия отчет.

Ръководството носи отговорност за изготвянето и представянето на този финансов отчет, който дава явна и честна представа, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, така както са приети за прилагане в Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на компанията да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основана на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира компанията или да преустанови дейността ѝ, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на компанията.

Отговорност на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено отклонение, когато такова съществува. Отклоненията могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумна да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, ще окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигуряват основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено отклонение, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено отклонение, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на компанията.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на компанията да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина компанията да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществени констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Крестън БулМар – финансов одит ООД (рег. № 119)
Одиторско дружество

Доника Панайотова Маринова
Прокурис

ДЕС Вяра Петрова Кукова
Регистриран одитор, отговорен за одита

15 септември 2021 год.
ул. Найчо Цанов № 172
гр. София 1309, България