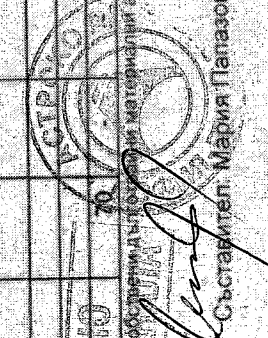
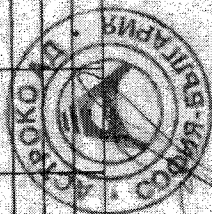


**Справка
за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2008
на Астроко АД**

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация			Последваща оценка		Преоценена стойност (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпите през периода	на излизаните през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване	
I. Дълготрайни материални активи														
1. Земи (терени)														
2. Сгради и конструкции				3	-	-	3	1	1		1	-	-	1
3. Машини и оборудване														
4. Съоръжения														
5. Транспортни средства	65			65			65	7	16		23	-	-	42
6. Основни стада														
7. Други дълготрайни материални активи	2			2			2		1					1
Обща сума I:	70	-	-	70	-	-	70	8	18	-	24	-	-	44
II. Дълготрайни нематериални активи														
1. Права върху собственост														
2. Програмни продукти														
3. Продукти от развойна дейност														
4. Други дълготрайни нематериални активи														
Обща сума II:														
III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)														
1. Договори и участия														
в т.ч.: в дъщерни предприятия														
в смесени предприятия														
в асоциирани предприятия														
в други предприятия														
2. Инвестиционни имоти														
3. Други дългосрочни ценни книжа														
Обща сума III:														
IV. Търговска репутация														
1. Положителна репутация														
2. Отрицателна репутация														
Обща сума IV:														
Общ сбор (I + II + III + IV)	70	-	-	70	-	-	70	8	18	-	24	-	-	44

Забележка. Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, предоставят отчетна справка за всяка страна.



Дата: 01.03.2009

Съставител: Мария Паназова

Ръководител: Иван Радев

СПРАВКА

за приходите и разходите от лихви към 31.12.2008

на Астроко АД

(хил. лв.)

Показатели	Сума	
	Начислени	Пратени / получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви:		
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви	6	6
Обща сума на разходите за лихви:	6	6

Дата: 30.03.2009

Съставител: Мария Паназова

Ръководител: Иван Радев

СПРАВКА

за извънредните приходи и разходи към 31.12.2008

на Астроко АД

Елемент № 7.7

Показатели	Сума	
	1	2
а		
I. Извънредни приходи		
1. Получени застрахователни обезщетения		
2. Други		
Обща сума I.		
II. Извънредни разходи		
1. Разходи от природни и други бедствия		
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи		
3. Други		
Обща сума II.		

Дата: 01.03.2008

Съставител: Мария Паназова

Ръководител: Даниел Радев

СПРАВКА

за финансовите резултати към 31.12.2007

на Астроко АД

Показатели		Шифър	Сума
а		б	в
А. Неразпределена печалба			
I. Неразпределена печалба към 01.01.			110
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:			
1. Печалбата от предходната година			75
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.			
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи			
4. Други източници			
Обща сума II.			75
III. Разпределение на печалбата от минали години			
1. За покриване на загуби от минали години			
2. За резерви			
3. За дивиденди			
в т.ч. за държавата			
4. Дарения			
5. Увеличаване на основния капитал			
6. За други цели			
7. Неразпределена печалба			
Обща сума III.			
IV. Неразпределена печалба към 31.12.			185
Б. Непокрита загуба			
I. Непокрита загуба към 01.01.			
II. Увеличение на загубата за сметка на:			
1. Прехвърляне на загуба от предходна година			
2. Други			
Всичко за II.			
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:			
1. Неразпределена печалба от минали години			
2. Резерви			
3. Основен капитал			
Обща сума III.			
IV. Непокрита загуба към 31.12.			
В. Финансов резултат от текущата година			
1. Печалба			71
Загуба			

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат"

Дата: 30.03.2009

Съставител: Мария Папазова

Ръководител: Иван Радев

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

I. Преглед на дейността на предприятието

Общи положения

Астроко АД е българско дружество, регистрирано по фирмено дело 2714/1997 със седалище в гр. София.

Собственици на капитала на дружеството са Иван Друмев Радев със записани 2750 /две хиляди седемстотин и петдесет/ акции всяка с номинална стойност 10лв. в купюри по 100 акции на обща стойност 27 500лв. и Пламен Иванов Радев със записани 2250 /две хиляди двеста и петдесет/ акции всяка с номинална стойност 10лв. в купюри по 100 акции на обща стойност 22 500лв.

Дружеството е с предмет на дейност проектиране и строителство на всички видове жилищни, обществени и промишлени сгради; проучвателна и предприемаческа дейност; проектиране и изпълнение на интериор и дизайн.

Преглед на дейността

През 2008г. Астроко АД основно действа в качеството на подизпълнител на строителни инвеститори като изгражда жилищни сгради като основни обекти изградени през годината са : Обект Червена стена; Обект Златовръх 5-7; Обект Банско;

II. Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Няма настъпили важни събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет.

III. Бъдещо развитие на предприятието

През 2009г. предприятието предвижда да приключи строящите се строителни обекти.

- IV. Действия в областта на научно изследователската и развойна дейност. Няма такава.
- V. Използвани от предприятието финансови инструменти и описание на основните пред които е изправено предприятието.

Финансови инструменти: Астроко АД се финансира за осъществяването на договорните си задължения, чрез пряко договаряне с възложителя относно срокове и начин на плащане.

Ценови риск: Това е рискът пред, който е изправено предприятието, свързан с продажните цени на недвижимите имоти, което може да попречи компанията да достигни целите си за сключване на бъдещи договори.

Капиталов риск: Дружеството управлява капитала си с цел да осигури осъществяването на дейността си като действащо предприятие и да максимизира възвращаемостта на акционерите чрез оптимизиране на отношението на дълг към капитал.

Изп. Директор: Пламен Радев

