

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД
към 31.12.2014 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	740	
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Други			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
5. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:	0	0	4. Други резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:	0	0
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	740	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи	402		- неразпределена печалба		
- сгради	338		- непокрита загуба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			Общо за група V:	0	0
3. Транспортни средства			VI. Текуща печалба (загуба)		
4. Обзавеждане и инвентар			Общо за раздел A:	740	0
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за група II:	740	0	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- отсрочени данъци		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			3. Други провизии и сходни задължения		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			Общо за раздел Б:	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и			В. Задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Задължения по търговски заеми, в т.ч.:	0	0
6. Други заеми			до 1 година		
7. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност		хил. лв	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	0	0	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел Б:	740	0	3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	над 1 година		
- продукция			5. Задължения по лизингови договори, в т.ч.:	0	0
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	0	0	6. Задължения към собственици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания по предоставени аванси, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			8. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
4. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			9. Други задължения, в т.ч.:	0	0
5. Други вземания, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо за група II:	0	0	- към персонала, в т.ч.:	0	0
III. Инвестиции			до 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
номинална стойност		хил. лв	до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- брой			над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			- други задължения, в т.ч.:	0	0
Общо за група IV:	0	0	до 1 година		
Общо за раздел В:	0	0	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Общо за раздел В, в т.ч.:	0	0
			до 1 година	0	0
			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	740	0	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	740	0

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД
за 2014 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0
8. Печалба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А	1	2
А. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	0	0
5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)	0	0

Дата на съставяне: 06.03.2015

Съставител:

Камен Каменов

Ръководител:

/ Светлин Вазалджийски /

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД
за 2014 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност (ДДС и еднократни данъци)						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)			0			0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0

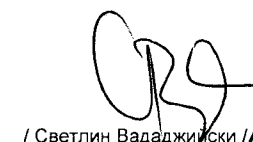
Дата: 06.03.2015

Съставител :



/Камен Каменов/

Ръководител:



/Светлин Вададжиски/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ВАРНА СИТИ ПАРК ЕАД
за 2014 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	740										740
- увеличение	740										740
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	740										740
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	740										740

Дата на съставяне: 06.03.2015

Съставител:

/Камен Каменов /

Ръководител:

/Светлин Ваджиджиски /

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи

на ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД
към 31/12/2014

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.		740		740			740				0			0	740
- земи		402		402			402				0			0	402
- сгради		338		338			338				0			0	338
2. Машины, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	0	740	0	740	0	0	740	0	0	0	0	0	0	0	740
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци															0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II + III + IV)	0	740	0	740	0	0	740	0	0	0	0	0	0	0	740

Дата на съставяне: 06.03.2015

Съставител:

/Камен Каменов/

Ръководител:

/Светлин Вададжийски/

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.**

Справка за оповестяване на счетоводната политика на ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД за 2014 година

Текущ период – периодът започващ на 01.01.2014г. и завършващ на 31.12.2014г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2013г. и завършващ на 31.12.2013г

Годишният финансов отчет е съставен в български лева, закръглени до хиляда.

Годишният финансов отчет е индивидуален на „ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ” ООД.

Седалище и адрес на управление: гр.София, ул. Краище 3

1.Счетоводна политика

Предприятието е утвърдило и води текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Спазват се изискванията на Националните стандарти за финансови отчети. Изготвен е индивидуален сметкоплан, съобразен със счетоводното законодателство. Счетоводната политика е изготвена така, че да се представи вярно имущественото и финансовото състояние на предприятието.

Годишният счетоводен отчет е изготвен при спазване на принципите на историческа цена и действащо предприятие.

Дружеството съставя Счетоводен баланс и Отчет за приходите и разходите в Двустарнна форма, съгласно изискванията на СС 1.

Дружеството съставя отчет за паричния поток, съгласно изискванията на СС 7 по прекия метод.

2.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Предприятието последователно прилага приетият подход в СС 16 при класифициране на активите като дълготрайни и на последващите разходи по тях като разходи за увеличаване на балансовата стойност на активите или като текущи разходи за дейността. Дълготрайните материални и нематериални активи са представени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи по придобиването им. Земите и сградите са придобити чрез апорт. Заведени са по оценката, дадена от лицензирани оценители и приета от Агенцията по вписванията. Земята е неамортизируем актив и амортизация не се начислява.

Дружеството е приело праг на същественост за дълготрайните активи в размер на 700 лева.

2.2. Паричните средства са в левове и са оценени по номиналната им стойност към 31.12.2014 година.

2.3. Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната регистрация, формиран е от апорта, посочен в т. 2.1.

2.4. Задълженията са в левове и са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.5. В изпълнение на изискванията на СС 1, активите и пасивите, приходите и разходите са представени некомпенсирано.

3. Дълготрайни активи - наличността и движението на дълготрайните активи през отчетния период са представени в Елемент 1 към приложението. През 2014г. дружеството не залагало или ипотекирало като обезпечение дълготрайни активи.

4. Материални запаси - през 2014г. дружеството не е придобивало материални запаси.

5. Вземания – класифицирани са като текущи/нетекущи в зависимост от ролята им в оперативния цикъл на предприятието. Дружеството не е залагало като обезпечение вземания от контрагенти. В 2014г. дружеството не отчита текущи или нетекущи вземания.

6. Оновен капитал - Капиталът на дружеството е в размер на 740 402 лева, разпределен на 740 402 дяла с номинал 1 лев всеки.

7. Текущи и нетекущи задължения - Кредитите и търговските задължения са финансови пасиви възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори. След първоначалното признаване кредитите и търговските задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по оценената при придобиването им стойност. Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

8. Приходи и разходи - Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите.

През 2014г. дружеството не формира приходи и разходи.

9. През 2014 година ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД не отчита договори за строителна дейност или за услуги чрез прилагане на СС 1 – Договори за строителство.

10. През 2014 година ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД не е признавало държавни помощи като приходи.

11. През 2014 година ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД не е издавало ценни книжа, включително конвертируеми облигации и аналогични ценни книжа или права.

12. Към 31.12.2014 година дружеството няма назначен персонал по трудово правоотношение.

13. Свързани лица и сделки със свързани лица - към 31.12.2014г. дружеството не притежава дялове от капитала на други дружества.

14. Условни задължения и ангажменти – Към 31.12.2014 година дружеството няма условни задължения и ангажменти.

Финансовият отчет на ГАРАНТ БЪЛГАРИЯ ООД е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. Не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието да продължи своята дейност. Ръководството на дружеството има намерение и полага усилия то да продължи своята дейност.

Не са настъпили събития след края на отчетния период, които са от съществено значение за имущественото и финансовото състояние на дружеството.

Дата: 06.03.2015

Съставител:

/Камен Каменов/

Ръководител:

/Светлин Вададжийски/