СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Лукс Солис" ЕООД, гр. Ген. Тошево

към 31.12.2013 г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и продукти			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	4	4	**Общо за група IV:**	-	-
- земи	4	4	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	483	534	- непокрита загуба	(14)	
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	(14)	-
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	5	(14)
Общо за група II:	**487**	**538**	**Общо за раздел А:**	(4)	(9)
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани със асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б:**	-	-
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.			1. Облигационни заеми, в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	-	-	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел Б:	**487**	**538**	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-	-	над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3	3
- стоки			до 1 година		3
4. Предоставени аванси			над 1 година	3	
Общо за група I:	-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	2	1	над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:	-	-
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		

4. Други вземания, в т.ч.:	1	1	над 1 година		
над 1 година	1		8. Други задължения, в т.ч.:	170	196
Общо за група II:	**3**	**2**	до 1 година	-	-
III. Инвестиции			над 1 година	170	196
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	-	-
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.			до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- в брой		9	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	2	2	- данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група IV:	**2**	**11**	до 1 година		
Общо за раздел В:	**5**	**13**	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	**1**		**Общо за раздел В, в т.ч.:**	**173**	**199**
			до 1 година	-	**3**
			над 1 година	**173**	**196**
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи	**324**	**361**
			- финансирания	324	361
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**493**	**551**	**СУМА ПА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**493**	**551**

Дата на съставяне: 16.03.2014 г. **Съставител: .....** **Ръководител: .....**

/ Росица Милтиядева / **/ инж. Петър Петров /**

"ДИ КОМ" ООД "DI COM" Ltd.

ЛУКС СОЛИС ЕООД - Добрич Lux Solis Ltd.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Лукс Солис" ЕООД, гр. Ген. Тошево

за 2013 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	28	3
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	5	4	а) продукция	28	3
а) суровини и материали	1		б) стоки		
б) външни услуги	4	4	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			4. Други приходи, в т.ч.:	37	13
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансирания	37	9
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	55	9	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**65**	**16**
а) разходи за амортизация и обезценка дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	55	9	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	55	9	- приходи от участия в предприятия от групата		
- разходи за обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от групата		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от групата		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**60**	13	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		17			
а) разходи, свързани с предприятия от групата					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	-	17			
8. Печалба от обичайна дейност	**5**	-	**8. Загуба от обичайна дейност**	-	**20**
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)	**60**	**30**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)**	**65**	**16**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**5**	-	**10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	-	**14**
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	**5**	-	**11. Загуба (10+Р-ди ред 11+Р-ди ред 12)**	-	**14**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**65**	**30**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**65**	**30**

Дата на съставяне: 16.03.2014 г.

Съставител: ..... **/ Росица Милтиядева /**

Ръководител: ..... **/ инж. Петър Петров /**

"ДИ КОМ" ООД "DI COM" Ltd.

ЛУКС СОЛИС

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайни) активи
на "Лукс Солис" ЕООД, гр. Ген. Тошево
към 31.12.2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ (хил.лв.)	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	4	-	-	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
- земи	4			4			4				-			-	4
- сгради				-			-				-			-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	543	4		547			547	9	55		64			64	483
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	**547**	**4**	**-**	**551**	**-**	**-**	**551**	**9**	**55**	**-**	**64**	**-**	**-**	**64**	**487**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани със асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**547**	**4**		**551**	-	-	**551**	**9**	**55**	-	**64**	-	-	**64**	**487**

Дата на съставяне: 16.03.2014 г.

Съставител: .....
/ Росица Милтинидева /

Ръководител: .....
/ инж. Петър Петров /

ПРИЛОЖЕНИЕ
към
ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на "ЛУКС СОЛИС" ЕООД
към 31.12.2013 година

1. ПРАВЕН СТАТУТ

Търговско дружество "ЛУКС СОЛИС" ЕООД е регистрирано на 28.01.2009 година в Търговския регистър, воден към Агенция по вписванията като дружество с ограничена отговорност с ЕИК: 200580158 и търговски адрес: гр. Добрич, жк "Добротица", бл. 30, вх. Д, ап. 7. Капиталът на дружеството е 5 хиляди лв., разпределен в 50 дяла по 100 лв. На 23.04.2009 година адресът на управление на дружеството става: гр. Ген. Тошево, обл. Добрич, ул. „Христо Смирненски" № 9. От 16.09.2011 г. едноличен собственик на дружеството е Петър Лозанов Петров.

Предметът на дейност на дружеството е производство на електрическа енергия от алтернативни източници.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Счетоводна база

Предприятието организира и осъществява своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2.2. Сравнителни данни

Във финансовият отчет е представена информация за годината, предхождаща текущата. Сравнителната информация е представена така, че да е съпоставима с информацията за текущия период.

Всички данни за 2013 г. и 2012 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

3.1. Дълготрайни материални активи

Даден икономически ресурс се класифицира и признава като дълготраен материален актив, ако се контролира от дружеството и от експлоатацията му се очаква да се черпи изгода за повече от един отчетен период и ако може надеждно да се оцени. Стойностният праг на същественост, който е възприело дружеството и над който един ресурс се признава за дълготраен материален актив, е 700 (Седемстотин) лева. Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи, свързани с придобиването им. Към датата на баланса дълготрайните активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Последващите разходи по дълготрайни активи се капитализират в стойността на актива, ако водят до увеличение в повече от първоначално оценената икономическа изгода от използването на актива. В дружеството няма дълготрайни материални активи с ограничения в правото на собственост. Към датата на баланса няма извадени от употреба дълготрайни материални активи.

Движението и оценките на дълготрайните материални активи са представени в справката за нетекущите (дълготрайни) активи, която е неразделна част от годишния финансов отчет. Към 31.12.2013 г. не е извършвана обезценка на наличните дълготрайни активи.

Стойността на дълготрайните материални активи се пренася чрез амортизирането им. Не се начислява амортизация на земите, както и на активи в процес на изграждане. Амортизациите на другите дълготрайни материални активи се начислява по линеен метод.

Годишните норми на амортизация са както следва:

Група активи	Годишна амортизационна норма
Машини и оборудване	30 %
в т.ч.:	
Фотоволтаична централа	10 %
Компютри	50 %

3.2. Вземания

Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване. Към 31.12.2013 г. дружеството няма вземания, които да са изискуеми след повече от един отчетен период и които да са оценени по настоящата стойност на произтичащите от тях бъдещите парични постъпления. През текущия отчетен период не е извършвана обезценка на вземания.

Към края на отчетния период в баланса са представени следните вземания:

Вид вземане	към 31.12.2013 г. (хил. лв.)
Вземания от клиенти	2

3.4. Парични средства

Паричните средства са оценени по номиналната им стойност и са представени в Баланса като "Парични средства в безсрочни сметки".

Към 31.12.2013 г. няма наложени ограничения и всички парични средства изцяло са на разположение за ползване от ръководството.

3.5. Капитал

Собственият капитал е оценен като остатъчна стойност на активите на дружеството след приспадането на всичките му пасиви. Измененията на собствения капитал са представени в отчета за собствения капитал, който е неразделна част от годишния финансов отчет.

Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната съдебна регистрация на дружеството. Към 31.12.2013 г. внесеният напълно основен капитал на дружеството е в размер на 5 хиляди лева.

3.6. Задължения

Към края на отчетния период в Баланса са представени следните задължения:

Вид задължение	към 31.12.2013 г. (хил. лв.)
Задължения към доставчици	3
Други задължения	170
Общо:	**173**

Всички задължения са оценени по стойността им към тяхното възникване.

Към 31.12.2013 г. дружеството няма задължения, деноминирани в чуждестранна валута, както и няма задължения, които да стават дължими и изискуеми след повече от 5 години.

4. ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани и признавани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите са оценени по стойността на увеличението на активите или намалението на пасивите, което е довело до нарастване на собствения капитал, отделно от това, което се дължи на вноски от страна на едноличния собственик на капитала.

Разходите са оценявани по стойността на намалението на активите или увеличението на пасивите, което е довело до намаления в собствения капитал, отделно от това, което се дължи на плащания към едноличния собственик на капитала.

Сумата на признатите разходи през 2013 г. е както следва:

Икономическа същност на разходите	**Сума на признатия разход (хил. лв.)**	**В т.ч. сума на признатия разход, неразплатен към края на отчетния период (хил. лв.)**
Разходи за материали	1	0
Разходи за външни услуги	4	0
Разходи за амортизация	55	Без приложение
Общо разходи:	**60**	**0**

Сумата на признатите приходи през 2013 г. е както следва:

Икономическа същност на приходите	**Сума на признатия приход (хил. лв.)**	**В т.ч. сума на признатия приход, неразплатен към края на отчетния период (хил. лв.)**
Нетни приходи от продажба на продукция	28	2
Общо приходи:	**28**	**2**

5. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪК.

Дружеството завършва 2013 г. със счетоводна печалба от 5 хил. лв. След преобразуването й за данъчни цели от данъчната печалба на дружеството е приспадната данъчна загуба в размер на 5 хил. лв., реализирана през 2011 г. и 2012 г. Остатъкът от данъчна загуба в размер на 9 хил. лв. подлежи на приспадане от облагаемата печалба през следващите 4 отчетни години до 2017 г.

6. ПРИБЛИЗИТЕЛНИ ОЦЕНКИ

През 2013 г. ръководството не е извършвало промени в приблизителните счетоводни стойности, които да са оказали значителен ефект през текущия период, или да се очаква да окажат значителен ефект през бъдещи периоди.

7. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През отчетния период дружеството не е извършило сделки със свързани лица.

8. СТРУКТУРА НА ПЕРСОНАЛА

През 2013 г. в дружеството няма сключвани договори с лица по трудови и извънтрудови правоотношения.

9. НАЛОЖЕНИ ОБЕЗПЕЧЕНИЯ И ЗАЛОЗИ В ПОЛЗА НА ТРЕТИ ЛИЦА ЗА ОБЕЗПЕЧЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Няма такива.

10. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТА

Настоящият финансов отчет е одобрен за публикуване от ръководството на "ЛУКС СОЛИС" ЕООД на 23.03.2014 г.

гр. Добрич
23.03.2014 г.

Управител: .....
/ Петър Петров /

Съставител: .....
/ Росица Милтиядева /