

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност

„М АРТ БИЛДИНГ“ ЕООД, ЕИК 201905539

(приет 19.07.2019, изменен 22.09, 2026)

Днес 22.09.2026 г. в гр.Пловдив в съответствие с разпоредбите на Търговския закон се състави настоящия учредителен акт за образуване на еднолично дружество с ограничена отговорност от едноличния собственик на дружеството – МАРТИН ВАЛЕНТИНОВ ИВАНОВ, ЕГН ***, с постоянен адрес: ***, както следва:

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. Дружеството е с фирма „М АРТ БИЛДИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул.Тракия № 48.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

2. Предметът на дейност е: СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ, ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ, РАЗВИТИЕ, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО, ПРОЕКТИРАНЕ, ПРОУЧВАНЕ, СТРОИТЕЛСТВО, ИНТЕРИОР И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ЖИЛИЩНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ И СТОПАНСКИ СГРАДИ, ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ДВИЖИМИ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ВСЯКАКВА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

КАПИТАЛ

3. Дружеството е с капитал от 50 € (петдесет евро), разпределени в 100 (сто) дяла по 0,50 € (петдесет евроцента) всеки един, всичките собственост на МАРТИН ВАЛЕНТИНОВ ИВАНОВ. Към момента на учредяване на дружеството капиталът е внесен изцяло. Едноличен собственик на капитала е МАРТИН ВАЛЕНТИНОВ ИВАНОВ.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

4.1. Увеличаването на капитала на дружеството става чрез:

4.1.1. увеличаване на дяловете

4.1.2. записване на нови дялове

4.1.3. приемане на нови съдружници

4.2. Увеличаването на капитала подлежи на вписване.

4.3. Намаляването на капитала се извършва при спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

5.1. Дружеството се управлява и представлява от МАРТИН ВАЛЕНТИНОВ ИВАНОВ. Всички въпроси, които са от компетентността на общото събрание, съгласно Търговския закон на Република България се вземат от едноличния собственик на дружеството.

5.2. Дружеството дава съгласие на управителя да извършва от свое или чуждо име дейностите и търговските сделки, посочени в чл.142, ал.1 т.1, 2 и 3 от ТЗ.

5.3. Отношенията между дружеството и управителя, които не са уредени в този договор, се уреждат с отделен договор, който се сключва в писмена форма.

6. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

6.1. Дружеството се прекратява:

6.1.1. с решение, взето от едноличния собственик на капитала;

6.1.2. чрез вливане, сливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

6.1.3. при обявяване в несъстоятелност;

6.1.4. по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи.

6.2. При смърт на едноличния собственик дружеството не се прекратява, ако в едногодишен срок наследниците му поискат да продължат дейността на дружеството.

6.3. При прекратяване на дружеството при условията на т.6.1.1. и т.6.1.4. се открива производство по ликвидация на дружеството.

6.4. Ликвидацията на дружеството се извършва при условията и реда на гл. седемнадесета от ТЗ.

6.5. Ликвидатор на дружеството е едноличният собственик на капитала - МАРТИН ВАЛЕНТИНОВ ИВАНОВ. В качеството му на едноличен собственик на капитала същият може да определя и друго лице за ликвидатор.

ФОРМА НА ПРОТОКОЛИТЕ ОТ РЕШЕНИЯТА НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

7. На основание чл.137, ал.4 от ТЗ едноличният собственик въвежда писмената форма за взетите решения по чл.137, ал.1, т. т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон.

Учредител и едноличен собственик на капитала: _____

