УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

за

учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност

Днес, 14.12.2021г., в град Плевен се изготви настоящият Учредителен акт от Димитър Сашев Бенчев, ЕГН [redacted], с постоянен адрес [redacted] общ. [redacted], ул. [redacted] „ № [redacted], притежаващ лична карта № [redacted], издадена на [redacted]. от МВР- [redacted]

Глава I
ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. По смисъла на настоящия Дружествен договор се учредява еднолично дружество с ограничена отговорност под наименование:

“ФОЛЕН ЛЕНД“ ЕООД

„FALLEN LAND“ Ltd

Чл. 2. Седалище и адрес на управление на дружеството е :

село Ставерци общ. Долна Митрополия, ул. Христо Смирненски „ № 5

Глава II
СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството се учредява за неограничен срок от време:

Чл. 4. Предмет на дейност на дружеството е: производство и търговия с промишлени стоки, търговия на едро и дребно с хранителни, нехранителни и селскостопански стоки, търговия на дребно и едро с препарати за растителна защита, внос и износ, транспортни и спедиторски услуги, складова и опаковъчна дейност, дърводобив, дървопреработване и търговия с дървени материали, рибарство и аквакултури, зърнопроизводство, животновъдство и растениевъдство

Глава III
РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал възлиза на 1 000 (пет хиляди) лева.

(2) Към датата на регистрация е внесена изцяло сумата от 1 000 лева (хиляда лева).

(3 Капитала е разпределен на 100 (сто) дяла от по 10(десет) лева за всеки от тях под формат на парична вноска.

Чл. 6. Капиталът на дружеството може да се увеличава чрез :

1. увеличаване стойността на дяловете;
2. записване на нови дялове;

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да се намали чрез намаляване стойността на дела в капитала.

Чл. 8. Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационна квота

Чл. 9. При ликвидация стойността на всеки дружествен дял се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл.10. (1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства се правят допълнителни парични вноски за определен срок

(2)Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете.

Глава IV
УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличният собственик на капитала.
(2). Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137 ал.1 от Търговския закон.
(3). При вземане на решения предвидени в разпоредбата на чл.137, ал.4 във връзка с т. 2, т.4, т.5 и т.7 от ТЗ за приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествени дялове за намаляване и увеличаване на капитала, избор на управител определяне на възнаграждението му и освобождаване от отговорност, придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, същото следва да бъде изразено в писмен вид и отразено в нарочен протокол, като не е необходимо извършването на нотариално удостоверяване на подписите на присъствалите при вземане на решението на съдружниците/ едноличния собственик на капитала.

Глава V
БАЛАНС И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 12. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.
(2) В края на всяка стопанска година се изготвя опис на дружественото имущество и се приема от Общото събрание както и:

1. баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
2. отчет за приходите и разходите.

Глава VI
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 13. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличният собственик
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност
3. при обявяване в несъстоятелност
4. по решение на съда в предвидените от закона случай
5. със смърт на едноличният собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността

Чл. 14. При прехвърляне на дяловете на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящият статут на дружеството.

Учредителният акт се подписа от едноличният собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила -по един за Търговския регистър и за дружеството.

Едноличен собственик : .....
/ Д. Бенчев /