УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„ЕксКон“ ЕООД

(изм. с решение на Едноличния собственик от 30.9.2026 г.)

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 1.

Венелин Владимиров Димитров, български гражданин, ЕГН (по-долу „Едноличния собственик“), с настоящото приема Учредителния акт на еднолично дружество с ограничена отговорност „ЕксКон“ ЕООД, наричано по-долу „Дружеството“.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Член 2.

Фирмата на Дружеството е „ЕксКон“ ЕООД. Името ще се изписва с латински букви, както следва: **XCon EOOD.**

Член 3.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са в София, район „Възраждане“, ул. „Георг Вашингтон“ 19, ет. 4.

III. СРОК

Член 4.

Дружеството се създава за неопределен срок.

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 5.

Предметът на дейност на Дружеството е: Консултантска дейност, както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

MEMORANDUM OF INCORPORATION
OF
XCon EOOD

(amended by resolution of the Sole Capital Owner dated 30.9.2026)

I. GENERAL PROVISIONS

Article 1.

Venelin Vladimirov Dimitrov, Bulgarian citizen, PIN (hereinafter the "Sole Capital Owner"), hereby approves the Memorandum of Incorporation of the single-member limited liability company **XCon EOOD**, hereinafter referred to as the "Company".

II. BUSINESS NAME, SEAT AND ADDRESS

Article 2.

The business name of the Company shall be **"ЕксКон" ЕООД**. The Company's business name shall be written in Latin alphabet, as follows: **XCon EOOD.**

Article 3.

The Company's seat and headquarters address shall be in Sofia, Vazrajdane, str. Georg Washington, No. 19, 4 fl.

III. DURATION

Article 4.

The Company shall be established for an indefinite period of time.

IV. SCOPE OF ACTIVITY

Article 5.

The scope of activity of the Company shall be: Consulting, as well as any other activities which are not prohibited by the law.

V. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Член 6.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Венелин Владимиров Димитров**, български гражданин, ЕГН .

Член 7.

(1) Едноличният собственик:

1. Изменя и допълва Учредителния акт;

2. Приема и изключва съдружници;

3. Одобрява прехвърлянето на дялове на нови съдружници;

4. Одобрява годишния доклад и финансови отчети, разпределя печалбата и взима решение за нейното изплащане;

5. Приема решения относно намаляване или увеличаване на капитала;

6. Назначава управителите, определя тяхното възнаграждение и ги освобождава от отговорност;

7. Приема решения относно откриването и закриването на клонове и придобиването на участие в други дружества;

8. Приема решения относно придобиване или разпореждане с недвижими имоти, както и ограничени вещни права върху недвижими имоти;

9. Приема решения по предявяване на искове от името на Дружеството срещу негов управител и по назначаването на представител на Дружеството в съдебния спор;

10. Приема решения относно допълнителни парични вноски;

11. Извършва всички други действия, възложени му от българските закони.

(2) За взетите решения по ал. 1, т. 2, 3, 5, т. 6, предложение първо, и т. 8 се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

V. SOLE OWNER

Article 6.

Sole Capital Owner of the Company is **Venelin Vladimirov Dimitrov**, Bulgarian citizen, PIN .

Article 7.

(1) The Sole Owner:

1. Amends and supplements the Memorandum of Incorporation;

1. Admits and expels shareholders;

3. Approves the transfer of shares to new shareholders;

4. Approves the annual report and financial statements, distributes the profit and resolves on its payment;

5. Resolves on any reduction or increase of the share capital;

6. Appoints the Directors, determines their remuneration and releases them from liability;

7. Resolves on the opening and closing-down of branches and the acquisition of interest in other companies;

8. Resolves on the acquisition and disposal of real estates, as well as of limited property rights over real estate;

9. Resolves on filing claims on behalf of the Company against a Director and on the appointment of a representative to represent the Company in the litigation;

10. Resolves on additional cash contributions;

11. Carries out all other activities entrusted to it by the laws of Bulgaria.

(2) For the decisions taken under para. 1, items 2, 3, 5, item 6, proposal first, and item 8 a protocol shall be drawn up with notary certification of the signatures and the contents, carried out simultaneously.

(3) Decisions of the General Assembly, adopted in violation of para. 2, shall be null and void.

(3) Нищожни са решения на общото събрание, приети в нарушение на ал. 2.

VI. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ В ДРУЖЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Член 8. *(изм. с решение на Едноличния собственик от 30.9.2026 г.)*

Капиталът на Дружеството е EUR 51,13 (петдесет и едно евро и тринадесет евро цента).

Член 9. *(изм. с решение на Едноличния собственик от 30.9.2026 г.)*

Капиталът на Дружеството е разпределен 5 113 (пет хиляди, сто и тринадесет) дяла с номинална стойност EUR 0,01 (един евро цент) всеки.

Член 10.

Към момента на заявяването на Дружеството за вписване са внесени 100% (сто процента) капитала на Дружеството.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 11.

Дружеството се управлява и представлява от определени и назначени от едноличния собственик на капитала един или повече управители. В случаите, при които е назначен повече от един управител, управителите представляват Дружеството заедно и поотделно.

Член 12.

Дружеството няма да третира като конкурентна дейност по смисъла на чл. 142 от Търговския закон случаите, при които назначен управител:

- е служител или по друг начин ангажиран от друго дружество от същата корпоративна група;

- заема длъжност (включително управител, изпълнителен директор, член на съвета на

VI. CAPITAL OF THE COMPANY AND SHARES IN THE COMPANY CAPITAL

Article 8. *(amended by resolution of the Sole Capital Owner dated 30.9.2026)*

The share capital of the Company shall be EUR 51.13 (fifty-one euros and thirteen euro cents).

Article 9. *(amended by resolution of the Sole Capital Owner dated 30.9.2026)*

The share capital of the Company shall be divided into 5,113 (five thousand, one hundred and thirteen) shares with a par value of EUR 0.01 (one euro cents) each.

Article 10.

As at the moment of submitting the application for registration of the Company have been paid 100% (one hundred percent) of the capital of the Company.

VII. MANAGEMENT AND MANNER OF REPRESENTATION

Article 11.

The Company shall be managed and represented by one or more Directors, elected and appointed by the Sole owner of the capital. In case that more than one Director is appointed, directors will represent the Company jointly and severally.

Article 12.

The Company will not treat as competing activities under Art. 142 of the Commerce Act if an appointed managing director of the company:

- is employed or otherwise engaged by any company belonging to the same corporate group;

- holds office (including but not limited to office as director, member of a board of directors) in the

директорите) в ръководни органи на други дружества от неговата група; или

- участва в други дружества от неговата група.

Член 13.

Управителят(ите) следва да:

1. Управлява(т) и представлява(т) Дружеството;

2. Изготвя(т) проекти за годишни и дългосрочни планове на Дружеството;

3. Взема(т) решения по въпроси, отнасящи се до вътрешното функциониране на Дружеството и неговите отношения с трети лица;

4. Определя(т) и контролира(т) разходите на Дружеството и ги представят на Едноличния собственик за одобрение;

5. Отговаря(т) за отношенията между Дружеството и държавните органи;

6. Сключва(т) трудови договори с персонала на Дружеството;

7. Сключва(т) с трети лица всякакви договори отнасящи се до дейността на Дружеството. Договори за придобиване и продажба на участие в други дружества и/или недвижими имоти и за прехвърляне на права на собственост върху недвижими имоти се сключват въз основа на решение на Едноличния собственик, съгласно чл. 7, ал. 7 и 8 по-горе;

8. Събира(т) вземанията на Дружеството;

9. Извършва(т) действия за осигуряване нормалната ежедневна делова дейност на Дружеството в съответствие със законите, настоящия Учредителен акт и решенията на Едноличния собственик на Дружеството;

10. Предприема(т) всички действия за регистриране на Дружеството пред съответните български власти; и

11. Осъществява(т) всякакви и всички дейности и задължения, които са извън изключителната компетентност на Едноличния собственик.

management bodies of other companies of the same group; or

- is a member of any company of the same group.

Article 13.

The Director(s) shall:

1. Manage and represent the Company;

2. Develop drafts of the yearly and long-term plans of the Company;

3. Resolve on the issues relating to the internal functioning of the Company and its relations with third parties;

4. Determine and supervise the Company's expenditures and shall submit these to the Sole Owner for approval;

5. Be in charge of the relations between the Company and the State authorities;

6. Conclude contracts of employment with the Company's staff;

7. Conclude any contracts with third parties relating to the Company's business. Contracts for acquisition and disposal of interest in other companies and/or immovable property and for transfer of ownership rights over immovable property shall be concluded on the grounds of a resolution of the Sole Owner, as per article 7, paragraphs 7 and 8 above;

8. Collect the Company's receivables;

9. Perform any acts to ensure the normal day-to-day business of the Company in accordance with the laws, the present Memorandum of Incorporation, and the resolutions of the Sole Owner of the Company;

10. Undertake all actions for the registration of the Company with the respective Bulgarian authorities; and

11. Perform any and all other activities and duties not falling within the exclusive competence of the Sole Owner.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 14.

Доколкото настоящият Учредителен акт не предвижда някакви специални правила, ще се прилагат разпоредбите на българското търговско законодателство.

Член 15.

Настоящият Учредителен акт се изготви и подписа в двуезична версия на английски и български език. В случай на несъответствие между двете версии, предимство ще има версията на английски език.

VIII. FURTHER PROVISIONS

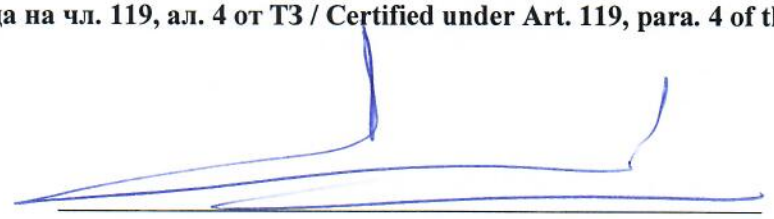
Article 14.

Insofar as this Memorandum of Incorporation does not provide for any special rules, the provisions of the Bulgarian commercial legislation shall apply.

Article 15.

This Memorandum of Incorporation is prepared and signed in bilingual Bulgarian and English version. Upon discrepancies between the two versions, the English version shall prevail.

Заверка по реда на чл. 119, ал. 4 от ТЗ / Certified under Art. 119, para. 4 of the Commercial Act



Венелин Владимиров Димитров / Venelin Vladimirov Dimitrov,

управител / Managing Director