

УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„СОФИЯГРЕ 1“ ЕООД с ЕИК 201131392

Днес, 26.06.2019г. долуподписаната ТОДОРКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА, ЕГН 8905200518, л.к. № 646113073, изд. на 07.10.2015г. от МВР-СОФИЯ, като управител на „ЖИМЕКС“ ЕООД с ЕИК 831255512, приех следния статут на дружеството:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Чл. 1. НАИМЕНОВАНИЕ: „СОФИЯГРЕ 1“ ЕООД с ЕИК 201131392.
Наименованието се изписва и на латиница както следва: “SOFIAGRE 1” sole Ltd.

Чл. 2. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:
гр. София, п.к 1592, район Искър, ж.к. ДРУЖБА, бл. 123, вх. Б, ет. 7, ап. 93

Чл. 3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:
Придобиване, закупуване/продажба на недвижими имоти в България, търговия, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.
Чл. 4. СРОКЪТ на дружеството е неограничен.

II. КАПИТАЛ

Чл. 5. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И СОБСТВЕНОСТ

Капиталът на Дружеството е в размер на 2 /два/ лева, разделен на 2 /два/ дяла, всеки от по 1 /един/ лева. Едноличен собственик на капитала на дружеството е „ЖИМЕКС“ ЕООД с ЕИК 831255512.

Чл. 6. ВНАСЯНЕ НА КАПИТАЛА

Към момента на регистрация на Дружеството е внесен 100% от Капитала на Дружеството.

Чл. 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

- (1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския Закон.
- (2) За решения на Общото събрание по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма.
- (3) Дружеството се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността.

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

Учредителният акт се подписва от едноличния собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила - по един за съда и за дружеството.

Едноличен собственик: 