

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„СИТИ КЪМПАНИ 2020“ ООД

Днес, **23.12.2024 г.** в гр. София, Република България, във връзка с промяна в представителството на дружеството **„СИТИ КЪМПАНИ 2020“ ООД** се състави и подписа настоящия Дружествен договор, който е идентичен, като съдържание на приетия на 08.07.2020 г. и изменен на 18.10.2024 г., както следва:

1. Светослав Георгиев Стефанов с ЕГН
2. Тодор Николаев Костов с ЕГН

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Дружеството с ограничена отговорност е имуществено и организационно обособено правосубектно корпоративно образувание – търговец.

1.1. То следва да организира и осъществява дейността си в съответствие с установения в страната правен ред.

Чл. 2. Отговорността на съдружниците за задължения на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

Чл. 3. Дружеството не отговаря на задължения на собствениците в него.

Чл. 4. Фирмата на дружеството е **„СИТИ КЪМПАНИ 2020“ ООД**, което може да се изписва на латиница, както следва: City company.

Чл. 5. Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. София, бул. „Мария Луиза“ № 55.

Чл. 6. Дружеството се образува за неограничен срок.

Чл. 7. Предмет на дейност: *Строителство на сгради и съоръжения, извършване ремонтни дейности на сгради и строителни обекти, търговия, продажба на стоки, както и всяка друга незабранена от закона дейност.*

Дейностите за които е необходимо лицензиране се извършват след получаване на надлежен лиценз.

Чл. 8. Капиталът на дружеството е 100 /сто/ лева, разделен на 100 (сто) дяла с номинална стойност от 1 (един) лев всеки, изцяло внесен към момента на учредяване на дружеството.

Чл. 9. Дяловете от капитала на дружеството са разпределени между съдружниците, както следва:

- Светослав Георгиев Стефанов – 50 дяла, с номинална стойност от по 1 лев на обща стойност 50 лева, представляващи 50 % от капитала на дружеството;

- Тодор Николаев Костов – 50 дяла, с номинална стойност от по 1 лев, на обща стойност 50 лева, представляващи 50 % от капитала на дружеството.

Чл. 10. При ликвидация на дружеството собствениците имат всички права върху имуществото, което остава след удовлетворяване на кредиторите.

Чл. 11. Предприятието на дружеството може да се наследява и прехвърля. Прехвърлянето на предприятието се извършва чрез писмена сделка с нотариално заверени подписи.

Чл. 12. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу капитала на дружеството.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 13. (1) Съдружниците имат право:

1). Да участват в управлението на дружеството;

2) да правят предложения относно дейността на дружеството;

3) да упражняват правото си на глас в съответствие с дяловото си участие;

4) да получават информация за хода на дружествените работи;

5) да преглеждат книгата на дружеството;

6) да получават дивидент и ликвидационен дял;

(2) Съдружниците са длъжни:

- да внасят дружествените си вноски;

- да изпълняват решенията на Общото събрание и дружествения договор;

- да упражняват правото си на глас в съответствие с дяловото си участие;

(3) Съдружниците участват съобразно дела си в капитала на дружеството при разпределение на печалбите и загубите.

(4) Съдружник, който не изпълни задълженията си за внасяне на дела си в капитала на дружеството или за допълнителна парична вноска може да бъде изключен по решение на общото събрание. В този случай съдружника губи правото си по направените вноски.

(5) Съдружник може да бъде изключен по решение на Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1) Не изпълни задължението си за оказване на съдействие при осъществяване на дейността на дружеството;

2) Не изпълни решение на Общото събрание;

3) действа против интересите на дружеството.

(6) Решенията за увеличаване и намаляване на капитала се приемат с единодушие, а всички останали решения с мнозинство повече от три четвърти от капитала.

(7) При приемане на решение за изключване на съдружник, изключваният съдружник не гласува, като неговият дял се приспада при определяне на мнозинството.

(8) Гласовете на всеки съдружник в общото събрание са равни на притежаваните от него дружествени дялове.

Чл. 14. В съответствие с чл. 137, ал. 4 от Търговския закон, решенията на съдружниците по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, 5 /предложение първо/, 7 от ТЗ задължително се отразяват в протокол в писмена форма.

УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 15. Дружеството се управлява и представлява от двамата управители заедно и поотделно.

Чл. 16. Управителите организират, ръководят и контролират дейността на дружеството съобразно закона и решенията на собственика.

Чл. 17. Управителите заедно и поотделно представляват дружеството пред трети лица.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. Дружеството може да се прекрати:

/1/ По решение на общото събрание на съдружниците;

/2/ Чрез сливане и вливане в акционерно и друго дружество с ограничена отговорност;

/3/ При обявяване в несъстоятелност;

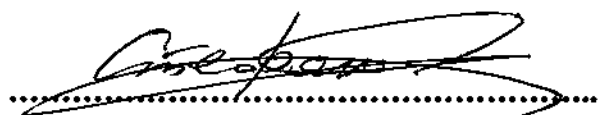
/4/ По решение на съда;

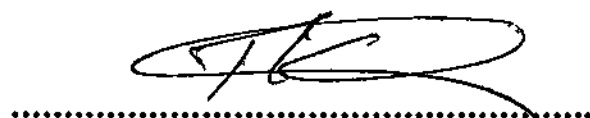
Чл. 19. При ликвидация на едноличното дружество с ограничена отговорност, се прилагат разпоредбите на чл. 17 от ТЗ.

Чл. 20. Ликвидатор на едноличното дружество с ограничена отговорност е собственикът, освен ако той не назначи друг ликвидатор.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

СЪДРУЖНИЦИ:


.....
/СВЕТОСЛАВ ГЕОРГИЕВ СТЕФАНОВ/


.....
/ТОДОР НИКОЛАЕВ КОСТОВ/