

## УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на "АЛБЕРТИ" ЕООД

Днес, 09/12/15 г. в гр.София на основание чл. 113 от Търговския закон "АЛБЕРТИ" ЕООД, ЕИК 131163911, седалище и адрес на управление: град Кюстендил, ул. „Любимец“ 21 чрез управителя Трайчо Димитров Борисов, учредява ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "АЛБЕРТИ" ЕООД.

### I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.1 Фирмата на дружеството е "АЛБЕРТИ" ЕООД, която може да се изписва и на латиница по следния начин "ALBERTI" Ltd;

Чл.2 Седалището на дружеството е гр. Кюстендил;

Чл.3 Адресът на управление на дружеството е: Република България, гр.Кюстендил, ул. „Любимец“ № 21

### II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 4 Предметът на дейност на дружеството е: Разкриване и експлоатация на заведение, покупка на стоки с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, търговска продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, хотелиерски, туристически, информационни, програмни и импресарски услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, внос и износ на стоки и всички други сделки и услуги, които не са забранени със закон.

Чл. 5 Настоящият Учредителен акт не е ограничен със срок.

### III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 6 Едноличен собственик на капитала на дружеството е Трайчо Димитров Борисов.

### IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Чл. 7 Капиталът на дружеството е в размер на 5000 (пет хиляди) лева, който към датата на учредяване е внесен в размер на 100 %.

### V. РАЗМЕР НА ДЯЛОВЕТЕ

Чл. 8 Едноличният собственик участва в капитала на дружеството със 50 (петдесет) дяла, всеки от които с номинална стойност 100 (сто) лева.

### VI. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9 Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

Чл.10 Едноличният собственик:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

3. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;  
4. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;  
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;  
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

7. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на съдебни процеси срещу него;

8. взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 11 Решенията на едноличния собственик, които се отнасят до вписванията по чл. 119, ал. 2 от ТЗ, трябва да бъдат вписани в търговския регистър.

Чл. 12 Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

Чл. 13 , /1/ Без съгласие на дружеството управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;  
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

/2/ Ограниченията по ал.1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

/3/ При нарушаване на задълженията по ал. 1 управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

## **VII. ДРУГИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Чл. 14 Едноличният собственик отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в неговия капитал.

Чл. 15 Едноличният собственик е длъжен да внесе дяловата си вноска, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява собствените си решения.

Чл. 16 Едноличният собственик има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на дружеството и право на ликвидационен дял.

## **VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 17 Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство.

За едноличния собственик:

(Трайчо Димитров Борисов)